

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí
náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579
344 20 Domažlice

Spis. značka: OŽP-4676/2024
Číslo jednací: MeDO-46947/2024-Hos-DS
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Ing. Karolína Hošková
Telefon: 379 719 264
E-mail: karolina.hoskova@mesto-domazlice.cz
Datum: 23.07.2024

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 02.05.2024 podala

obec Chodská Lhota, IČO 00572543, Chodská Lhota č.p. 83, 345 06 Kdyně

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do 31.12.2026 platnost stavebního povolení, které vydal odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice dne 10.05.2022 pod č.j. MeDO-33211/2022-Hos-DS na stavbu

„Rekonstrukce dešťové kanalizace - III/1921 a III/1923, Chodská Lhota“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 752/3, 3626/1, 3626/7, 3641/1, 3647/1, 3982 v katastrálním území Chodská Lhota.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
obec Chodská Lhota, Chodská Lhota č.p. 83, 345 06 Kdyně.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil vodoprávnímu úřadu, že stavbu není možné s ohledem na finanční prostředky zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Jedná se o technické řešení celkové rekonstrukce stávající dešťové kanalizace při silničním průtahu zastavěného území obce Chodská Lhota za účelem odvádění srážkových vod ze zpevněných povrchů silnice včetně sousedních pozemků a nemovitostí odvodněných do stávající kanalizace.

Dešťová kanalizace je tvořena betonovými troubami DN300 – DN1000 z 60 - 70. let 20. stol., novější kanalizace z plastových trub DN300 horní části obce (odbočení na Štefle) a odvádí prakticky veškeré srážkové vody ze zastavěného území obce. V rámci rekonstrukce silničního průtahu se předpokládá uložení nové kanalizace do stávajícího otevřeného silničního příkopu v horní části obce s podchycením obou příkopů horskými vpustmi. Zbývající kanalizace mají být převážně rekonstruovány.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dále uvedl, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí a dal účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, přičemž poskytl účastníkům řízení pro uplatnění tohoto práva lhůtu 5 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl. Dobu platnosti stavebního povolení vodoprávní úřad prodloužil v souladu s § 115 odst. 4 stavebního zákona podle odůvodněné žádosti stavebníka do konce roku 2026.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, CHODA s.r.o., Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Stavební bytové družstvo Domažlice, Obec Chodská Lhota, HFS s.r.o., Pošumavské zemědělství a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 22.07.2024.

Obdrží:

stavebník (dodávky)
obec Chodská Lhota, IDDS: xaubwgz

účastníci stavebního řízení s postavením účastníků řízení podle § 109 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona (dodávky)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a. s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

účastníci stavebního řízení s postavením účastníků řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona se podle § 110 odst. 7 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb a podle § 144 odst. 3 správního řádu se vyzorouvají veřejnou vyhláškou (veřejná vyhláška)

- vlastníků sousedního pozemku nebo kdo má k němu právo odpovídající věcnému břemenu

st. p. 244, 245, 246, 247, 198, 265, 266, 120, 8, 316, 216, 97, 81, 80, 286, 239, 237, 218, 238, 67, 65/1, 63, 60, 55, 47, 43, 33, 234, 25/2, 22, 20, 17, 233, 117/1, 116, 7, 5, 4, 2, 197, parc. č. 4136, 216/2, 216/3, 205/2, 198, 206/4, 3626/6, 3626/9, 19, 197, 3686/3, 207/5, 3943, 3945, 3946, 3947, 3951, 3626/10, 3626/8, 157/2, 157/1, 3626/33, 142, 3626/34, 3626/35, 131, 132, 752/4, 752/9, 759/1, 970/3 (1026 d. 1, 2), 970/11, 1029/3, 1029/2, 1033, 1037, 3681/1, 99/2, 99/1, 82/1, 4784, 72/2, 3630/3, 62/1, 3630/2 (ZE 3630/2), 184, 183, 3735, 17/2, 17/1, 16, 3686/3, 2722/1, 3687/1, 3952, v katastrálním území Chodská Lhota

- vlastníků sousední stavby nebo kdo má k ní právo odpovídající věcnému břemenu

Chodská Lhota č.p. 149, 130, 129, 122, 124, 128, 66, 51, 173, 83, 11, 96, 159, 48, 45, 145, 18, 23, 24

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

Město Kdyně, Stavební odbor, IDDS: myqbdp5

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, ochrana ovzduší, U Nemocnice 579, 344 01

Domažlice

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, U Nemocnice 579, 344 01

Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U Nemocnice 579, 344 01 Domažlice 1

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

MěÚ Domažlice, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice

OÚ Chodská Lhota, Chodská Lhota č.p. 83, 345 06 Kdyně

Toto rozhodnutí musí být podle § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce MěÚ Domažlice a OÚ Chodská Lhota po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.