



Návrh smlouvy o dílo, příloha č. 5 zadávací dokumentace veřejné zakázky:
„Revitalizace zeleně v obci Chodská Lhota a Štefle“

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: Obec Chodská Lhota
Sídlo: Chodská Lhota 83, 345 06 Kdyně
IČ: 00572543
zastoupený: Františkem Jílkem, starostou
e-mail: starosta@chodskalhota.cz

a

Zhotovitel:
Sídlo:
IČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
jednající:
e-mail:

Článek 2 Předmět smlouvy, popis díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „Revitalizace zeleně v obci Chodská Lhota a Štefle“ (dále jen „Dílo“).
2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace nazvané „Revitalizace zeleně v obci Chodská Lhota a Štefle“, kterou vypracoval Mgr. Vladimír Ledvina (IČ 65575211).
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajistit provedení veškerých služeb, prací, dodávek a výkonů nutných k řádnému provedení Díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně s maximálním ohledem na stávající dřeviny. Vysazované stromy a keře budou v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin.



5. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci Díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek Objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.
6. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré dokumenty, týkající se realizace zakázky, potřebné k řádnému provedení kontroly po dobu 3 let od uzavření Operačního programu Životní prostředí (v rámci kterého je zakázka spolufinancována z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj a Státního fondu životního prostředí ČR) podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém zadavatel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce.

Článek 3 Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí provádění Díla dne 19.3. 2014 a Dílo dokončí a předá Objednateli nejpozději do 31.7. 2014.

Článek 4 Cena za Dílo

1. Cena za Dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za Dílo celkem bez DPH, - Kč
Výše DPH (.....%), - Kč
<hr/>	
Cena za Dílo celkem vč. DPH, - Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšením smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný výkaz výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

Článek 5 Platební podmínky

1. Sjednaná Cena za dílo bude uhrazena objednatel zhotoviteli na základě jedné faktury, jež bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů po předání a převzetí Díla dle čl. 6, odst. 2 této smlouvy. Splatnost faktury nebude kratší než 30 dnů. Ve faktuře bude podrobně specifikován rozsah provedených prací a



dodávek. Před převzetím dokončeného Díla má Objednatel právo si Dílo detailně prohlédnout a dostat od Zhotovitele veškeré informace podstatné pro posouzení řádného a včasného naplnění této smlouvy.

Článek 6 **Předání místa plnění, předání a převzetí dokončeného Díla**

1. Zahájení provádění Díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Předání a převzetí dokončeného Díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí Díla.

Článek 7 **Sankce za porušení smlouvy**

1. V případě prodlení Zhotovitele se zhotovením Díla je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení Objednatele se zaplacením řádně předaného a převzatého dokončeného Díla, kde nebyly shledány žádné nedostatky, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení.

Článek 8 **Záruka za Dílo**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět Díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí Díla dle čl. 6, odst. 2 této Smlouvy a činí 24 měsíců.
2. V případě, že pracovníci Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK ČR“), Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „SFŽP ČR“), příp. pracovníci dalších kontrolních institucí shledají u dokončeného projektu nedostatky, jež prokazatelně vznikly v důsledku neodborné činnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen tyto nedostatky na své náklady do 15 dnů odstranit. Patnáctidenní lhůta začíná běžet dnem oznámení objednatel o nalezení nedostatků kontrolními orgány na e-mail zhotovitele uvedený v čl. 1 této Smlouvy. Kontrola realizace zakázky pracovníky AOPK ČR, SFŽP ČR, příp. pracovníky dalších kontrolních institucí se uskuteční do 6 měsíců od dokončení Díla. Zhotovitel má rovněž povinnost uhradit objednateli veškeré finanční postihy a sankce vzniklé v důsledku neodborné činnosti zhotovitele.

Článek 9 **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného Díla delší než 15 dnů.



3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek 10 Ujednání společná a závěrečná

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke Smlouvě.
3. Tato smlouva se uzavírá ve 4 exemplářích, z nichž po 2 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 11 Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:
 - Krycí list nabídky
 - Zhotovitelem oceněný výkaz výměr

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Obec Chodská Lhota
František Jílek, starosta