ROZVOJOVÝ STRATEGICKÝ DOKUMENT

OBEC Chodská Lhota

okres Domažlice

2022-2026

Obsah:

1. Úvod
   1.1. Účel rozvojového strategického dokumentu
   1.2. Metodika zpracování
   1.3. Výchozí podklady
2. Zhodnocení výchozího stavu v roce 2021 (situační analýza)
   2.1. Základní údaje (historie, geografie, obyvatelstvo)
   2.2. Technická infrastruktura
   2.3. Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty
   2.4. Veřejná prostranství, drobné sakrální stavby, památky
   2.5. Občanská vybavenost
   2.6. Podnikatelský sektor
   2.7. Kulturní a společenská život v obci
3. SWOT Analýza
4. Střednědobý výhled rozvoje po roce 2021
   4.1. Vize obce
   4.2. Zásobník investičních záměrů (strategické cíle, priority)

1. Úvod

1.1. Účel rozvojového strategického dokumentu

Účelem rozvojového strategického dokumentu obce Chodská Lhota je identifikovat rozvojové problémy v katastrálním území obce a nalézt možnosti jejich řešení cílenou podporou relevantních rozvojových aktivit s využitím dostupných finančních zdrojů (evropských, národních, regionálních a krajských).

Rozvojový strategický dokument má sloužit nejen pro zvýšení našich šancí a možností pro získání dotací, kdy jeho kvalitním zpracování je podmíněno kladné hodnocení dotačních projektů ze strany jednotlivých dotačních agentur, ale stává se postupně nezbytností při stanovení jakýchkoliv cílů obce a konkrétních rozvojových projektů. Umožňuje nám lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky a měl by být pomocným nástrojem ke zlepšení komunikace mezi samosprávou, veřejností a podnikateli. Rozvojový strategický dokument je chápán jako otevřený, který bude pružně reagovat na potřeby obce v budoucích letech.

Rozvojový strategický dokument obce Chodská Lhota (dále jen „SRD") je základním střednědobým programem samosprávy pro řízení budoucího rozvoje obce v období pěti let. Tento budoucí rozvoj je deklarován prostřednictvím tzv. „vizí obce", které je všeobecnou dohodou o budoucnosti mezi občany a zástupci místní samosprávy. Na základě podrobnějších analýz v kontextu stávajícího programového období 2022 – 2026 a dvě volebního období 2018 – 2026 dále definuje krátkodobé cíle obce a navrhuje konkrétní rozvojové projekty na období do roku 2026. Toto časové rozlišení umožní lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce, včetně úspěšného a účelného čerpání dotací.

1.2. Metodika zpracování

V první řadě došlo k definování výchozího stavu obce a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech (situační analýza). Dále byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem co nejvíce zmapovat příležitosti obce, její ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza). Následně je popsán střednědobý výhled rozvoje obce po roce 2021 (do roku 2026) včetně základní identifikace jednotlivých vizí obce a vytvořen zásobník investičních záměrů, jehož vyústěním je identifikace strategických cílů a priorit obce v krátkodobějším horizontu do roku 2026. Strategické priority a cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu.) Struktura „SRD" byla tedy zvolena následovně

- Zhodnocení výchozího stavu v roce 2021 (situační analýza)
- SWOT analýza
- Střednědobý výhled rozvoje po roce 2021

- Období 2022 – 2026 (strategické cíle, priority)

1.3. Výchozí podklady

- zpracovaný a schválený územní plán obce Chodská Lhota zastupitelstvem obce 27.05.2021
- Program obnovy venkova obce Chodská Lhota, zpracovaném pro volební období 2010 – 2014, 2014 – 2018 a 2018 – 2021 (tento program byl zrušen a některé nesplněné úkoly přechází do tohoto dokumentu)
- Strategie rozvoje mikroregionu Kdyňska
- Strategický plán MAS Pošumaví

2. Zhodnocení výchozího stavu v roce 2021 (situační analýza)

2.1. Základní údaje (historie, geografie, obyvatelstvo)

Chodská Lhota patří mezi jedenáct nejstarších chodských vsí, které jsou uvedeny v listiny krále Jana Lucemburského z 16. března 1325. Tam se o nich píše jako o strážních vsích, při obou stezkách domažlických, na jihozápadní hranici Českého státu. Je to první písemná zmínka o vsi Lhotka Villa Chodonum. Je ale předpoklad, že obec vznikla při kolonizační vlně již v desátém století. Další zprávy o Lhotě se nachází v Berní rule, roku 1379, 1579, 1697, 1789 a v Koutském archivu až do roku 1839. Název Lhota vznikl pravděpodobně od slova lhůta, což znamenalo, že dotyčná ves byla po smluvenou dobu (lhůtu) osvobozena od placení všech daní a poplatků. Byla to dočasná odměna (úleva) za práci s vymýcením lesa, obděláním půdy a založením vsi. V některých historických pramenech se vyskytuje německý název Mehlhut.

Název vsi Lhota, Lhotka byl v minulosti dosti rozšířen, a proto se později k tomuto názvu často připojoval přívlastek podle tvaru vsi, její polohy, nebo příslušenství k vrchnosti. Současný název Chodská Lhota je používán od roku 1945.

Všechny chodské vsi byly nejdříve příslušny k rýzmberskému panství. Na začátku 17. století se dostaly do zástavy, a ke konci tohoto století připadly do dědičného práva pánů Lamingerů z Albernreuthu. Ves Lhota byla zapojena do známého povstání, které bylo potlačeno v roce 1693. V berní rule z roku 1654 je Lhota uváděna jako součást panství Újezd sv. Kříže. V tereziánském katastru z druhé poloviny 18. století je uvedeno, že ves Lhota měla 58 hospodářů, 3 mlynáře, 4 tkalce, krejčího, ševce, bednáře a mistra kovářského. Ve vsi tehdy byly rybníky na čtyři kopy ryb. V té době spadá Lhota pod panství Kout - Trhanov v majetku Stadionů. Lhota byla přifařena k Loučimi, kam také chodili děti do školy až do roku 1827, kdy se začalo vyučovat ve Lhotě. V roce 1877 si Lhotští postavili školu, zprvu jednotřídní, později dvojtřídní.

V roce 1899 byl ve Lhotě založen sbor dobrovolných hasičů. V roce 1928 byla započata stavba zdejší sokolovny, téhož roku byl do Lhoty zaveden elektrický proud.

2.2. Technická infrastruktura

Obec Chodská Lhota má vyřešenu otázku inženýrských sítí, která nyní obsahuje rozvod vody a kanalizace v obci Chodská Lhota a Štefle; v osadách Výrov a Blahníky zásobování vodou z místních a soukromých studní. Obec má po roce 2014 rozdělenou kanalizační síť a čistírnu odpadních vod. Osada Štefle má pouze částečnou společnou kanalizační síť. V ostatních osadách kanalizace neexistuje. Obec je plně plynofikována (kromě osad). Veřejné osvětlení a rozvody elektřiny kromě osady Blahníky (bez veřejného osvětlení) jsou v současné době na dostatečné úrovni. Internet je prakticky dostupný v celé obci, díky pevné lince O2 a bezdrátové technologii WI-FI. Mobilní telefony jsou přijímány od

všech operátorů (v určitých oblastech slabý signál). Televizní signál pomocí anténa a satelitních přijímačů je na dobré úrovni.

2.3. Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty)

V roce 2009 byl zpracován nový Pasport místních komunikací, který mimo místní cesty, které v dřívějších dobách sloužily jako příjezdy k pozemkům vlastníků. Většinou byly v majetku obce nebo státu. Nyní jsou tyto cesty částečně nečitelné a mnohé vyvětrané vytyčené za hospodaření JZD, rozdělují soukromé pozemky a mohou být příčinou sporů. Nové vytýčení cest vzniklo po dokončení pozemkové reformy v roce. Tyto účelové cesty jsou z větší míry travnaté, popřípadě hliněné a slouží zároveň jako přirozený výstup do volné krajiny a lesů a taky jako zkratky, zajišťují propojení mezi sousedními obcemi, hlavně pro pěší, popř. cyklisty. Po skončení pozemkové reformy jsou všechny komunikace opět pevně vymezeny.

Místní komunikace v zastavěné části obce, mají povrch z asfaltové řavce a postupně je opravujeme. Z „Programu rozvoje venkova„ se nám v roce 2009 podařilo opravit některé místní komunikace a dále v následujících letech komunikace v osadě Šafeře. Téměř předcházelo převedení pozemků pod komunikacemi z vlastnictví státu na obec. Postavba nového propustku Blahníky a změnu územního plánu č. 5 byly realizovány v roce 2009-2013. Chodníky v obci neexistují. V roce 2018 proběhla rekonstrukce polní cesty PD 18 vedoucí z dolního prostoru obce Chodská Lhota (od komunikace 3. třídy ve směru na Blahníky a dále na Pocinovice. Pořízena byla z Programu rozvoje venkova.

2.4. Veřejná prostranství, drobné sakrální stavby, památky

V obci je několik velkých veřejných ploch se zelení, které se snažíme postupně upravit a regenerovat pro odpočinek občanů (žádost o dotaci Revitalizace zeleně Chodská Lhota). V naší obci se nachází památkově chráněný objekt kaple sv. Václava. V obci a okolí se nachází několik sakrálních objektů kamenných křížů a kaple Nejsvětější Trojice z roku 1911. V blízkosti Kaple sv. Václava je pomník padlým z první světové války.

2.5. Občanská vybavenost

V obci je prodejna potravin, pohostinství, SKC, mateřská škola, hasičské zbrojnice, obecní úřadu s knihovnou, požární zbrojnice, moštárna ovoce a chata mysliveckého sdružení Javor, volejbalové hřiště, fotbalové hřiště včetně kabin. Budovy občanské vybavenosti byly v minulém období z větší části opraveny (generální oprava SKC, sociální zařízení, přistavěny byty, oprava prodejny a výstavba startovacích bytů). Základní školy, zdravotní péče, pošta a další služby jsou zajištěny v sousední obci Pocinovice v městě Kdyně. Likvidaci a sběr odpadu zajišťuje společnost Technické služby Kdyně a Eko-Servis Domažlice. Nebezpečný odpad v obci likviduje f. Lazce-Gis. Informovanost občanů je zajištěna

pomocí místního rozhlasu a regionálním tiskem, který místní podnikatelé využívají i pro své reklamy.

2.6. Podnikatelský sektor

Na území obce působí několik výrobních společností:

- Pošumavské zemědělství a.s.
- Anča s.r.o.
- Čalounictví
- Krejčovství
- Kadeřnictví
- Tři menší zemědělské společnosti
- Farma pro chov koní Fišer
- Zelinářství
- Výroba etiket
- Několik menších firem zabývajících se zednickými pracemi

2.7. Kulturní a společenský život v obci

V obci působí několik občanských spolků a organizací, které zajišťují různé kulturní a společenské akce:

- **Sokol Chodská Lhota** má v současné době několik oddílů
  a) volejbalový oddíl
  b) oddíly stolního tenisu
  c) oddíly zabývající se sportovní gymnastikou, aerobikem apod.
- **SDH Chodská Lhota** má družstva mladších a starších žáků a družstva dospělých mužů, Družstva se pravidelně zúčastňují okrskových, ale i krajských soutěží.
- **Javor** – myslivecké sdružení
- **ČZS Chodská Lhota**
- **FK Chodská Lhota** - fotbal

Je samozřejmé, že v tak malé obci je nutné, aby při organizování tradičních společenských a kulturních akcí mezi sebou tyto spolky spolupracovaly.

Pro udržení pořádání těchto akcí je nezbytná spolupráce s obcí, která poskytuje potřebné zázemí a prostory pořadatelům a snaží se jim vycházet vstříc i materiálovým zabezpečením.

3. SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY/STRENGTH

- postupný přírůstek obyvatelstva a příznivý populační vývoj a věková skladba občanů
- dobrá úroveň vybavení a zázemí pro děti a mládež
- blízkost okresních měst s dobrou dopravní dostupností
- aktivní samospráva
- nízká nezaměstnanost
- bohatá spolková činnost i aktivní občané
- existence platného územního plánu
- pošumavská turistika
- vyrovnaný rozpočet

SLABÉ STRÁNKY/WEAKNESS

- nevyhovující stav některých místních komunikací
- stabilizace lesního hospodářství v majetku obce (kalamity)
- staré budovy bránící novým výstavbám
- omezený počet možností pro nové stavební parcely
- nedostatečná kapacita místních děl zadržujících vodu v krajině na území obce pro případ povodní a extrémního sucha
- nedostačená vodní zásoba v obecním vrtu
- zadluženost obce po výstavbě kanalizace

PŘÍLEŽITOSTI/OPPORTUNITY

- poměrně atraktivní okolní krajina
- poměrně silný podnikatelský sektor
- možnost dalšího rozvoje agroturistiky
- rozvoj průmyslu v okolních městech (Kdyně, Klatovy, Domažlice)
- rozšíření spolupráce s sousedními samosprávami a subjekty v regionu
- napojení na turistické trasy a cyklostezky
- nový územní plán umožňující komplexní rozvoj obce

OHROŽENÍ/THREAT

- dlouhé schvalovací procedury různých řízení
- nutnost úprav územního plánu
- vytvoření nových možností pro individuální rodinnou výstavbu
- oprava páteřních komunikací po pozemkové reformě a realizaci kanalizace
- jelikož se obec podle dnešní evidence 500 obyvatel, je zde ztížená identifikace jednotlivých dotačních možností
- relativně nízký rozpočet obce je limitním faktorem pro rychlejší modernizaci a výstavbu infrastruktury

4. Střednědobý výhled rozvoje po roce 2021

4.1. Vize rozvoje

- „Chodská Lhota – místo pro spokojený život všech generací"

Dlouhodobá vize by se měla zabývat zabráněním odchodu mladých občanů z obce a proto, vzhledem k demografické křivce, bychom se měli zaměřit na přípravu lokalit pro zástavbu nových rodinných domů, uvažovat o zajištění služeb a vytvářet prostory a možnosti pro jejich volnočasové aktivity a projekty pro jejich děti. Pokud se má obec dále rozvíjet je nutné se touto problematikou začít zabývat. Tento problém částečně měl vyřešit nový územní plán obce z roku 2017 a změna územního plánu v roce 2021. Další obecní pozemky jsou v okolí hřiště. Zde by mělo v budoucnu dojít k vybudování dalších sportovišť. Je plánována rekonstrukce zastaralého volejbalového hřiště v horní části obce a změna na multifunkční hřiště. Další lokality, vyhrazené pro rodinnou zástavbu, jsou na pozemcích soukromých vlastníků a obce a jsou tvořeny projekty na jejich napojení na inženýrské sítě.

Měla by zde být zahrnuta i starost o občany starší generace a snaha zajistit jim pohodlný bezbariérový přístup do budov občanské vybavenosti a programy, které jim pomohou vyplnit volný čas. V rámci spolupráce na úrovni mikroregionu a komunitního plánování, v rámci sdružení Kdyňska a přeshraniční spolupráce.

- „Chodská Lhota – obec šetrná k životnímu prostředí"

Nemělo by se zapomínat na ochranu životního prostředí a v rámci možností vytvářet lokality pro vycházky do přírody. Již výše zmíněné opravy komunikací po pozemkové reformě. Další z priorit je zamezení výskytu černých skládek na katastru obce a poškozování lesních chodníků a cest. Zvýšit podporu vytápění ekologickými cestami jak z místních zdrojů tak i pomocí dotací krajských a celostátních.

- „Chodská Lhota – podpora podnikatelských aktivit "

Obec má za cíl nabídnout pozemky pro možnou výstavbu podnikatelských objektů. Pro rozvoj podnikatelské infrastruktury je plánováno území východně pod obcí, a je částečně zastavěno budovami firmy Pošumavské zemědělské a.s.

Podpora drobného podnikání.

4.2. Zásobník investičních záměrů

Priorita:	**1.Objekty památkově hodnotné**
Název projektu:	*1.1. Údržba kaple sv. Václava*
Popis situace:	Vzlínající vlhkost poškozuje objekt kaple, pravidelná údržba, oprava střechy

Cíl:	Zachování kulturního dědictví

Priorita	**2. Veřejné budovy občanské vybavenosti**
Název projektu:	*2.1. Oprava hasičské zbrojnice*
Popis situace:	Stavba z roku 1974 s rovnou střechou vyžaduje nutnou opra rozšíření skladových prostorů a opravu nevyhovujícího sociá povolení vyřízené, čeká se na zajímavé dotace.
Cíl:	Odstranění havarijního stavu střechy, zateplení budovy a zle
Název projektu:	*2.2. Zázemí pro zimní sporty*
Popis situace:	Nedostatečné vybavení pro zimní sporty a rekreace
Cíl:	Zvýšení sportovní aktivity dětí a mládeže v zimních měsících
Název projektu:	*2.3. Víceúčelové sportovní hřiště s umělým povrche volejbalového a tenisového hřiště*
Popis situace:	Rekonstrukce volejbalového hřiště v horní části obce jak k tr nohejbalu, apod., tak i k pořádání zápasů a turnajů malého atd. Současný povrch hřiště je již nevhodný pro dané sporty.
Cíl:	Připravit nový prostor pro všechny věkové kategorie ke spor času. Předpokládáme zájem rodičů s dětmi.
Název projektu:	*2.4. Oprava běžecké dráhy na horním hřišti*
Popis situace:	Povrch dráhy je již popraskaný a bortí se, nutná také úprava
Cíl:	Připravit nový prostor pro všechny věkové kategorie ke spor času. Předpokládáme zájem rodičů s dětmi.

Priorita	**3. Drobná lidová a sakrální architektura**
Název projektu:	*3.1. Oprava drobných sakrálních staveb v krajině*
Popis situace:	Nutné drobné opravy a údržba
Cíl:	Zachování kulturního dědictví

Priorita	**4. Technické památky - v katastru obce se**
Název projektu:	
Popis situace:	
Cíl:	

Priorita	**5. Komunikace a komunikační plochy**
Název projektu:	*5.1. Průtah obcí+chodník*
Popis situace:	Projekt SUS a obec se připojí stavbou chodníkům celé délce obce. Možnost 50% dotace.
Cíl:	Radikální zlepšení stávající situace.
Název projektu:	*5.2. Komunikace v horní nové zástavbě obce*
Popis situace:	V horní zástavbě obce je stále pouze zpevněné prašná cesta. K nové asfaltové komunikaci je zpracován projekt i územní rozhodnutí a čeká se na dotace.
Cíl:	Radikální zlepšení stávající situace.
Název projektu:	*5.3. Komunikace v osadách*
Popis situace:	Příjezdová komunikace k pile u Pechů je pouze zpevněná prašná cesta. Zpracovaná projektová dokumentace na vyasfaltování.
Cíl:	Radikální zlepšení stávající situace.
Název projektu:	5.4. *Opravy účelových komunikací po pozemkové reformě a realizaci kanalizace*
Popis situace:	Po dokončení pozemkové reformy v r. 2010 vznikly v katastru obce nové nebo upřesněné cesty, které je třeba rekonstruovat a po výstavbě kanalizace jsou některé
Cíl:	Dostupnost pozemků po pozemkové úpravě, možnost vstupu a obdělávání nově vzniklých pozemků a rekonstrukce komunikací dotčených výstavbou kanalizační sítě.

Priorita	**6. Veřejná prostranství, zeleň**
Název projektu:	*6.1. Osvětlení v Chodské Lhotě a osadách*
Popis situace:	Nové osvětlení v nově projektované zástavbě v Chodské Lhotě.
Cíl:	Osvětlit nedostatečně osvětlená místa v obci a osadách
Název projektu:	*6.2. Výsadba zeleně v rámci ÚSES v k.ú. Chodská Lhota*
Popis situace:	Absence koridorů pro migraci zvěře
Cíl:	Po pozemkové reformě vytvořit zelené koridory

Priorita	**7. Vodní plochy, vodoteče**
Název projektu:	*7.1. Retenční nádrž a malé vodní nádrže v krajině*

Popis situace:	Při lokálních záplavách místní povodně. V době sucha rychlý Dokončený projekt a možnost 80% dotace.
Cíl:	Po dokončení kanalizace a ČOV, zachytit vyčištěnou vodu v k povodní zmenšení záplavových území potoku Andělice. V ob

Priorita	**8. Energetické a telekomunikační sítě a ob**
Název projektu:	*8.1. Inženýrské sítě v nové zástavbě*
Popis situace:	4 stavební parcely bez přívodu energií a odpadních cest.
Cíl:	Zřízené inženýrské sítě a zahájení výstaveb rodinných domů.
Název projektu:	*8.2.. Uložení energetické a telekomunikační sítě do*
Popis situace:	V současné době nadzemní vedení – časté poruchy
Cíl:	Zlepšení vzhledu obce a omezení rizika poruch a úrazů

Priorita	**9. vodohospodářské objekty, likvidace od**
Název projektu:	*9.1. Přivaděč pitné vody*
Popis situace:	Aktuálně malá zásoba v obecním vrtu, nutné doplňování voc
Cíl:	Zajištění dostatečné zásoby pitné vody.

c) seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských a RSDO

Název akce	pořadatel
Novoroční procházka	**ČZS**
Hasičský ples	**SDH**
Maškarní průvod obcí	**SDH, Obec**
Maškarní reje dětí	**Volejbalový od**
Pyžamový ples - oddíl volejbalu	**Volejbalový od**
Akce pro ženy v obci - MDŽ	**Obec**
Řehtání (odlet zvonů do Říma) před velikonocemi	**Obec**
Velikonoční turnaj ve stolním tenisu	**Tenisový oddíl**

Stavění a kácení máje	**Obec**	**Květen**
Soutěže hasičů v požárním sportu	**SDH**	**Květen**
Chodská Bůta pochod 8; 15; 20km kola 20; 50km	**ČZS, obec**	**Květen**
Fotbalový turnaj starých gard – memoriál V. Koutníka	**FK Chodská Lhota, obec**	**Srpen**
Ukončení prázdnin	**SDH**	**Září**
Pouť sv.Václava (fotbaly,výstavy,zábavy)	**Obec, složky**	**Září**
Branný závod dětských družstev	**SDH**	**Září**
Mikulášský karneval pro děti	**MŠ**	**Prosinec**
Rozsvícení vánočního stromu	**SDH, MŠ, obec**	**Prosinec**

d) seznam akcí k rozvoji hospodářství obce

Název akce	termín

e) nový územní plán sídelního útvaru Chodská Lhota

Priorita	**UPSÚ Chodská Lhota**
Popis situace:	*ÚPSÚ Chodská Lhota byl vypracován v letech 2014 – 2017 a schválen zastupitelstvem obce 15..9..2017 . ÚP vypracoval Ing. arch. Petrem Vávrou. V letech 2019 – 2021 proběhla změna ÚP z důvodu získání dalších stavebních ploch pro výstavbu rodinných domků v obci. Změna ÚP schválena zastupitelstvem 27.5.2021.*
Cíl:	*Komplexní rozvoj obce po roce 2021, možnost obce se zapojit do různých dotačních systémů, stabilizace obce v oblasti sociální a kulturní.*

f) aproximativní stanovení nákladů na jednotlivé akce, návrh způsobu financování v jednotlivých letech realizace Rozvojového strategického dokumentu se specifikací zdrojů, které zajistí obec, okres a které jsou požadovány z jiných zdrojů

Název projektu:	*1.1. Údržba kaple sv. Václava*
Zdroje financování:	Památková péče + MAS + mikroregion Kdyňsko + MMr+ spoluúčast obecního rozpočtu

Termín realizace:	2022-2026	**Předpokládané náklady:**	3025000,-
Název projektu:	*2.1. Oprava hasičské zbrojnice*		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + rozvoj venkova + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2026	**Předpokládané náklady:**	3020.000,- Kč
Název projektu:	*2.2. Zázemí pro zimní sporty*		
Zdroje financování:	Program podpory tělovýchovy a sportu + Plzeňský kraj + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2025	**Předpokládané náklady:**	2025000,- Kč
Název projektu:	*2.3. Víceúčelové sportovní hřiště s umělým povrchem - Oprava volejbalového a tenisového hřiště*		
Zdroje financování:	Program podpory tělovýchovy a sportu + Plzeňský kraj + MMR spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2026	**Předpokládané náklady:**	2020.000,-Kč
Název projektu:	*2.4. Oprava běžecké dráhy na horním hřišti*		
Zdroje financování:	Program podpory tělovýchovy a sportu		
Termín realizace:	2022-2025	**Předpokládané náklady:**	3025000,-
Název projektu:	*3.1. Oprava drobných sakrálních staveb v krajině*		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + MZ + MMR + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2026	**Předpokládané náklady:**	702.000,-Kč
Název projektu:	*5.1. Průtah obcí + chodník*		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + MAS + MMR + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2023-2026	**Předpokládané náklady:**	2926.000,-Kč
Název projektu:	*5.2. Komunikace v horní nové zástavbě obce*		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + MAS + MMR + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2023-2025	**Předpokládané náklady:**	2026.000,-Kč
Název projektu:	*5.3. Komunikace v osadách*		
Zdroje financování:	MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2024	**Předpokládané náklady:**	2920.000,-
Název projektu:	5.4. *Opravy účelových komunikací po pozemkové úpravě - výstavba kanalizace*		
Zdroje financování:	Pozemkový fond + MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		

Termín realizace:	2023-2026	**Předpokládané náklady:**	3.000.000,-Kč
Název projektu:	*6.1. Osvětlení v Chodské Lhotě a osadách*		
Zdroje financování:	Obecní rozpočet		
Termín realizace:	2023-2025	**Předpokládané náklady:**	300.000,-Kč
Název projektu:	*6.2. Výsadba zeleně v rámci ÚSES v k.ú. Chodská Lhota*		
Zdroje financování:	MŽP + Program rozvoje venkova + MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2026	**Předpokládané náklady:**	200 000,- Kč
Název projektu:	*7.1. Retenční nádrž a malé vodní nádrže v krajině*		
Zdroje financování:	Program rozvoje venkova +PÚ + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2026	**Předpokládané náklady:**	3.000.000,-Kč
Název projektu:	*8.1 Inženýrské sítě v nové zástavbě*		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2022-2025	**Předpokládané náklady:**	3.000.000,-Kč
Název projektu:	*8.2.. Uložení energetické a telekomunikační sítě do země*		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2024-2026	**Předpokládané náklady:**	5 000 000,- Kč
Název projektu:	*9.1. Přivaděč pitné vody*		
Zdroje financování:	CHVAK		
Termín realizace:	2023-2025	**Předpokládané náklady:**	0,-Kč

g) další dokumentace vyplývající z požadavků obce nebo místní pracovní skupiny

Dokumentace vychází z rozvojového plánu mikroregionu Kdyňska, rozvoje MAS Pošumaví, z potřeb občanů a podnikatelů obce Chodská Lhota.

Dokument schválen na 17. zasedání zastupitelstva obce Chodská Lhota ze dne 15.12.2021
v zápise bod č. 15 v usnesení bod č. 18

Ing. Miroslav Jäger .....
starosta obce

Bc. Tomáš Raiser .....
místostarosta obce

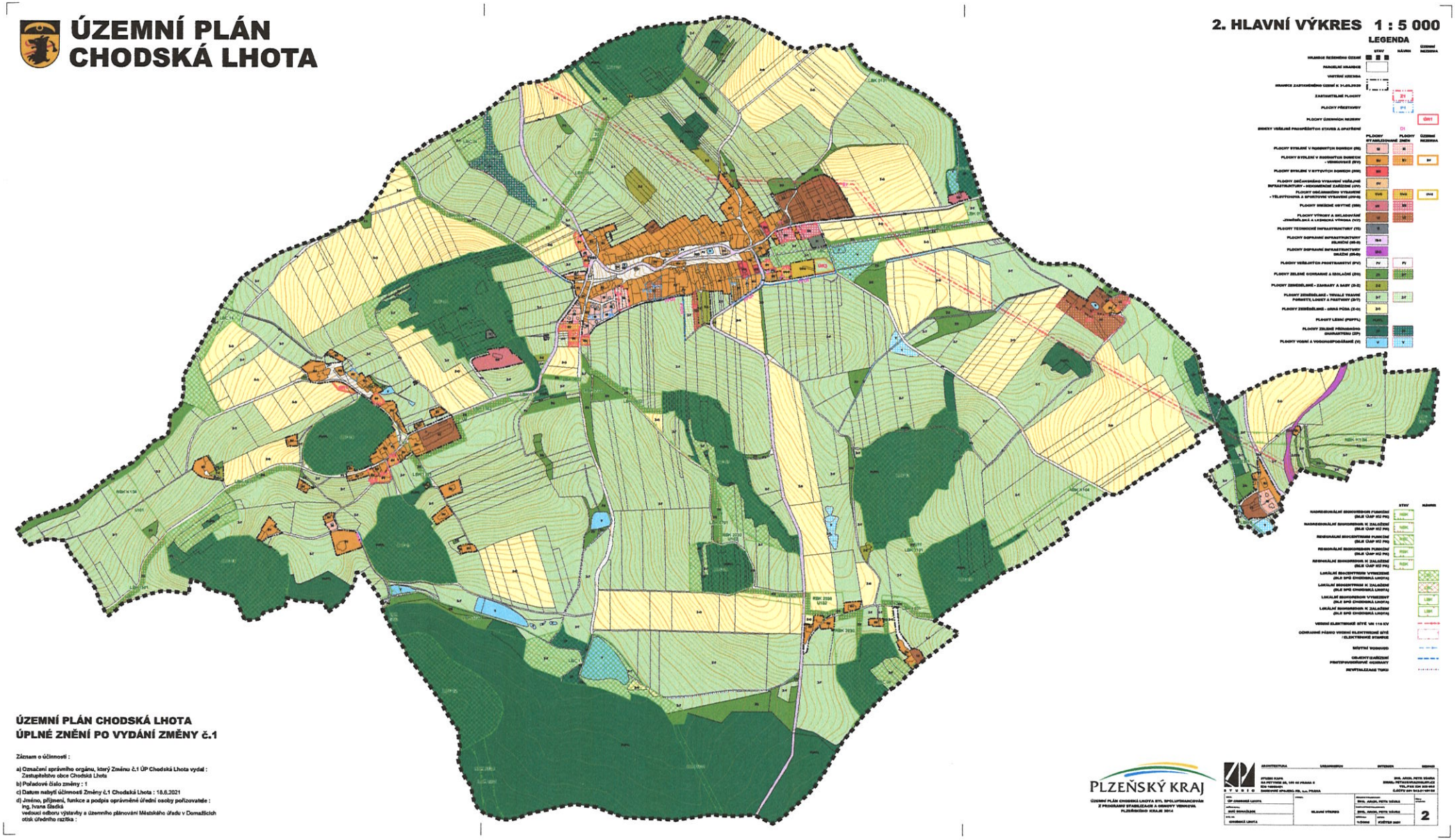
ing. Jiří Löffelmann .....
Předseda kontrolního výboru

Přílohy:

1. ÚP obce Chodská Lhota
2. ÚP obce Chodská Lhota s vyznačením lokalit
3. Zápis z 17. zasedání zastupitelstva obce Chodská Lhota

ÚZEMNÍ PLÁN CHODSKÁ LHOTA

2. HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000



ÚZEMNÍ PLÁN CHODSKÁ LHOTA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1

Záznam o účinnosti :

a) Označení správního orgánu, který Změnu č.1 ÚP Chodská Lhota vydal : Zastupitelstvo obce Chodská Lhota

b) Pořadové číslo změny : 1

c) Datum nabytí účinnosti Změny č.1 Chodská Lhota : 18.6.2021

d) Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele : Ing. Ivana Šadká vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu v Domažlicích otisk úředního razítka :

PLZEŇSKÝ KRAJ

ÚZEMNÍ PLÁN CHODSKÁ LHOTA BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROGRAMU STABILIZACE A OBNOVY VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE 2014

ARCHITEKTURA URBANISMUS INTERIÉR DESIGN

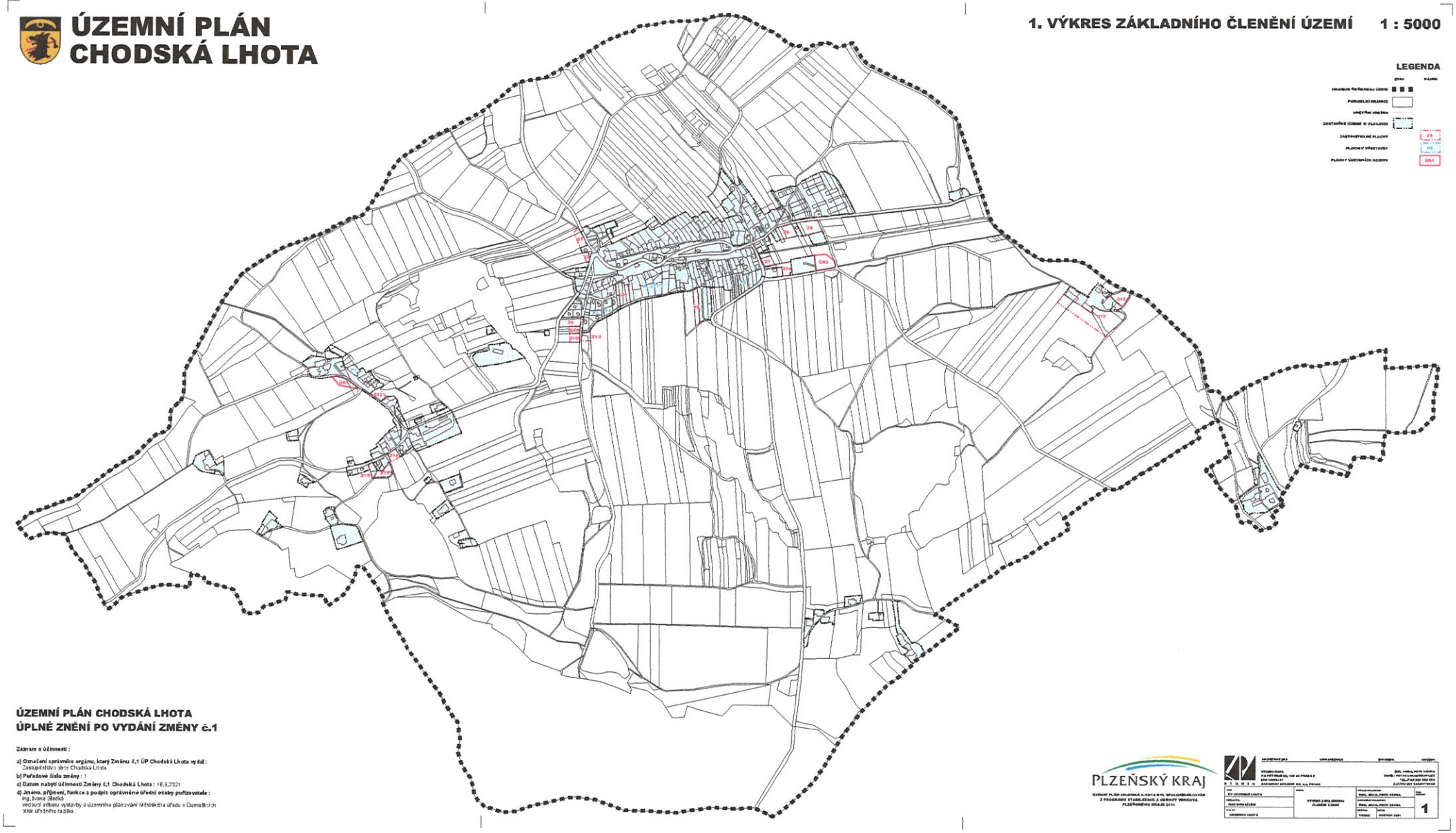
STUDIO KUPA
NA PETŘINĚ 8A, 169 00 PRAHA 6
IČO 14000601
SPOLEČNOST APA-REG, SR, s.r. PRAHA

ING. ARCH. PETR KUPA
ZNALEC PETŘÍNSKÁ/KRALOVICE
TEL./FAX 220 303 052
ČLENSTVÍ ČKA 04 641 VÝKRES

ÚP CHODSKÁ LHOTA	HLAVNÍ VÝKRES	ING. ARCH. PETR KUPA	2
ING. IVANA ŠADKA		ING. ARCH. PETR KUPA	
ÚZ. ÚP CHODSKÁ LHOTA		1:5000	ČERVEN 2021

ÚZEMNÍ PLÁN CHODSKÁ LHOTA

1. VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5000



ÚZEMNÍ PLÁN CHODSKÁ LHOTA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1

Záznam o účinnosti :

a) **Označení správního orgánu, který Změnu č.1 ÚP Chodská Lhota vydal :**
Zastupitelstvo obce Chodská Lhota

b) **Pořadové číslo změny :** 1

c) **Datum nabytí účinnosti Změny č.1 Chodská Lhota :** 18.6.2021

d) **Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele :**
Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu v Domažlicích
otisk úředního razítka :

PLZEŇSKÝ KRAJ

ÚZEMNÍ PLÁN CHODSKÁ LHOTA BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROGRAMU STABILIZACE A OBNOVY VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE 2014

ÚP CHODSKÁ LHOTA	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ		1
NÁZEV PŘÍLOHY			
CHODSKÁ LHOTA			