

ROZVOJOVÝ STRATEGICKÝ DOKUMENT

OBEC Chodská Lhota okres Domažlice



2014-2018

1. Úvod

Obsah:

1. Úvod	2
1.1. Účel rozvojového strategického dokumentu	2
1.2. Metodika zpracování	2
1.3. Výchozí podklady	3
2. Zhodnocení výchozího stavu v roce 2013 (situační analýza)	4
2.1. Základní údaje (historie, geografie, obyvatelstvo)	4
2.2. Technická infrastruktura	4
2.3. Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty)	5
2.4. Veřejná prostranství, drobné sakrální stavby, památky	5
2.5. Občanská vybavenost	5
2.6. Podnikatelský sektor	6
2.7. Kulturní a společenská život v obci	6
3. SWOT Analýza	7
4. Střednědobý výhled rozvoje po roce 2014	8
4.1. Vize obce	8
4.2. Zásobník investičních záměrů (strategické cíle, priority)	9-14

1.2. Metodika zpracování

V úvodní části bylo z definování výchozího stavu obce a vymezení základní závěry a trendy vývoje v posledních letech (situační analýza). Dále byla volena klíčová infrastruktura strategického plánu s cílem do ní zapracovat příležitosti obce, její problémy, síly a slabé stránky (tj. SWOT analýza). Následně je popsán střednědobý výhled rozvoje obce po roce 2014 (do roku 2021) včetně základní identifikace jednotlivých vln obce a vytvoření zásobníku investičních záměrů, jehož vytvoření je identifikace strategických cílů a priorit obce v střednědobém horizontu do roku 2018. Strategické priority a cíle byly voleny z ohledu na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, jež budou naplňovat v průběhu realizace strategického plánu. Struktura „SRD“ byla tedy vyložena následovně:

- Zhodnocení výchozího stavu v roce 2013 (situační analýza)
- SWOT analýza
- Střednědobý výhled rozvoje po roce 2014

1. Úvod

1.1. Účel rozvojového strategického dokumentu

Účelem Rozvojového strategického dokumentu obce Chodská Lhota je identifikovat rozvojové problémy v katastrálním území obce a nalézt možnosti jejich řešení cílenou podporou relevantních rozvojových aktivit s využitím dostupných finančních zdrojů (evropských, národních, regionálních a krajských).

Rozvojový strategický dokument má sloužit nejen pro zvýšení našich šancí a možností pro získání dotací, kdy jeho kvalitním zpracováním je podmíněno kladné hodnocení dotačních projektů ze strany jednotlivých dotačních agentur, ale stává se postupně nezbytností při stanovení jakýchkoliv cílů obce a konkrétních rozvojových projektů. Umožňuje nám lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky a měl by být pomocným nástrojem ke zlepšení komunikace mezi samosprávou, veřejností a podnikateli. Rozvojový strategický dokument je chápán jako otevřený, který bude pružně reagovat na potřeby obce v budoucích letech.

Rozvojový strategický dokument obce Chodská Lhota (dále jen „SRD“) je základním střednědobým programem samosprávy pro řízení budoucího rozvoje obce v období deseti let. Tento budoucí rozvoj je deklarován prostřednictvím tzv. „vizí obce“, které je všeobecnou dohodou o budoucnosti mezi občany a zástupci místní samosprávy. Na základě podrobnějších analýz v kontextu stávajícího programového období 2010 – 2014 a volebního období 2014 – 2018 dále definuje krátkodobé cíle obce a navrhuje konkrétní rozvojové projekty na období do roku 2018. Toto časové rozlišení umožní lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce, včetně úspěšného a účelného čerpání dotací.

1.2. Metodika zpracování

V první řadě došlo k definování výchozího stavu obce a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech (situační analýza). Dále byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem co nejvíce zmapovat příležitosti obce, její ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza). Následně je popsán střednědobý výhled rozvoje obce po roce 2014 (do roku 2021) včetně základní identifikace jednotlivých vizí obce a vytvořen zásobník investičních záměrů, jehož vyústěním je identifikace strategických cílů a priorit obce v krátkodobějším horizontu do roku 2018. Strategické priority a cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu.) Struktura „SRD“ byla tedy zvolena následovně

- Zhodnocení výchozího stavu v roce 2013 (situační analýza)
- SWOT analýza
- Střednědobý výhled rozvoje po roce 2013

- Období 2014 – 2018 (strategické cíle, priority)

1.3. Výchozí podklady

- zpracovaný a schválený územní plán obce Chodská Lhota, který byl schválen zastupitelstvem obce 20.08.1998
- Program obnovy venkova obce Chodská Lhota, zpracovaného pro volební období 2006 – 2010 a 2010 - 2014 (tento program byl řádně vyhodnocen a některé nesplněné úkoly přechází do tohoto dokumentu)
- Strategie rozvoje mikroregionu Kdyňska
- Strategický plán MAS Pošumaví

2. Zhodnocení výchozího stavu v roce 2013 (situační analýza)

2.1. Základní údaje (historie, geografie, obyvatelstvo)

Chodská Lhota patří mezi jedenáct nejstarších chodských vsí, které jsou uvedeny v listiny krále Jana Lucemburského z 16. března 1325. Tam se o nich píše jako o strážních vsích, při obou stezkách domažlických, na jihozápadní hranici Českého státu. Je to první písemná zmínka o vsi Lhotka Villa Chodonum. Je ale předpoklad, že obec vznikla při kolonizační vlně již v desátém století. Další zprávy o Lhotě se nachází v Berní rule, roku 1379, 1579, 1697, 1789 a v Koutském archivu až do roku 1839. Název Lhota vznikl pravděpodobně od slova lhůta, což znamenalo, že dotyčná ves byla po smluvenou dobu (lhůtu) osvobozena od placení všech daní a poplatků. Byla to dočasná odměna (úleva) za práci s vymýcením lesa, obděláním půdy a založením vsi. V některých historických pramenech se vyskytuje německý název Mehlhut.

Název vsi Lhota, Lhotka byl v minulosti dosti rozšířen, a proto se později k tomuto názvu často připojoval přívlastek podle tvaru vsi, její polohy, nebo příslušenství k vrchnosti. Současný název Chodská Lhota je používán od roku 1945.

Všechny chodské vsi byly nejdříve příslušny k rýzmburskému panství. Na začátku 17. století se dostaly do zástavy, a ke konci tohoto století připadly do dědičného práva pánů Lamingerů z Albernreuthu. Ves Lhota byla zapojena do známého povstání, které bylo potlačeno v roce 1693. V berní rule z roku 1654 je Lhota uváděna jako součást panství Újezd sv. Kříže. V tereziánském katastru z druhé poloviny 18. století je uvedeno, že ves Lhota měla 58 hospodářů, 3 mlynáře, 4 tkalce, krejčího, ševce, bednáře a mistra kovářského. Ve vsi tehdy byly rybníky na čtyři kopy ryb. V té době spadá Lhota pod panství Kout - Trhanov v majetku Stadionů. Lhota byla přifařena k Loučimi, kam také chodili děti do školy až do roku 1827, kdy se začalo vyučovat ve Lhotě. V roce 1877 si Lhotští postavili školu, zprvu jednotřídní, později dvojtřídní.

V roce 1899 byl ve Lhotě založen sbor dobrovolných hasičů. V roce 1928 byla započata stavba zdejší sokolovny, téhož roku byl do Lhoty zaveden elektrický proud.

2.2. Technická infrastruktura

Obec Chodská Lhota nemá vyřešenu otázku inženýrských sítí, která nyní obsahuje pouze rozvod vody v obci Chodská Lhota a Štefle ;v osadách Výrov a Blahníky zásobování studní z místních a soukromých studní. Obec má po roce 2014 rozdělenou kanalizační síť a čistírnu odpadních vod. Osada Štefle má pouze částečnou společnou kanalizační síť. V ostatních osadách kanalizace neexistuje. Obec je plně plynofikována (kromě osad). Veřejné osvětlení a rozvody elektřiny kromě osady Blahníky (bez veřejného osvětlení)

jsou v současné době na dostatečné úrovni. Internet je prakticky dostupný v celé obci, díky pevné lince O2 a bezdrátové technologii WI-FI. Mobilní telefony jsou přijímány od všech operátorů (v určitých oblastech slabý signál). Televizní signál pomocí antén a satelitních přijímačů je na dobré úrovni.

2.3. Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty)

V roce 2009 byl zpracován nový Pasport místních komunikací, který zohledňuje i cesty, které v dřívějších dobách sloužily jako příjezdy k pozemkům vlastníků. Většinou byly v majetku obce nebo státu. Nyní jsou tyto cesty částečně nečitelné a ty nově vyjeté nebo vytyčené za hospodaření JZD, rozdělují soukromé pozemky a mohly by v budoucnu být příčinou sporů. Nové vytýčení cest vzniklo po dokončení pozemkové reformy v obci. Tyto účelové cesty jsou z větší míry travnaté, popřípadě hliněné a slouží zároveň jako přirozený výstup do volné krajiny a lesů a taky jako zkratky, zajišťující propojení mezi sousedními obcemi, hlavně pro pěší, popř. cyklisty. Po skončení pozemkové reformy jsou všechny komunikace opět pevně vymezeny.

Místní komunikace v zastavěné části obce, mají povrch z asfaltové živice a postupně je opravujeme. Po dokončení kanalizační sítě v roce 2014 bude nutné opravit 90% místních komunikací. Z „Programu rozvoje venkova“, se nám v roce 2009 podařilo opravit některé místní komunikace a dále v následujících letech komunikace v osadě Štefle, kterým předcházelo převedení pozemků pod komunikacemi z vlastnictvím státu na obec. Výstavba nového propustku Blahníky a změnu územního plánu č.5 byly realizovány v l.2009-2013. Chodníky v obci neexistují.

2.4. Veřejná prostranství, drobné sakrální stavby, památky

V obci je několik velkých veřejných ploch se zelení, které se snažíme postupně opravit a regenerovat pro odpočinek občanů. (žádost o dotaci Revitalizace zeleně Chodská Lhota) V naší obci se nachází památkově chráněný objekt kaple sv. Václava. V obci a okolí se nachází několik sakrálních objektů kamenných křížů a kaple Nejsvětější trojice z roku 1911. V blízkosti Kaple sv. Václava je pomník padlým z první světové války.

2.5. Občanská vybavenost

V obci je prodejna potravin, pohostinství, SKC, mateřská škola v budově obecního úřadu s knihovnou, požární zbrojnice, moštárna ovoce a chata mysliveckého spolku Javor, volejbalové hřiště, fotbalové hřiště včetně kabin. Budovy občanské vybavenosti byly v minulém období z větší části opraveny (generální oprava SKC, budova obchodu- přistavěny byty, oprava prodejny a výstavba startovacích bytů). Základní škola, zdravotní péče, pošta a další služby jsou zajištěny v sousední obci Pocinovice a města

Kdyně. Likvidaci a sběr odpadu zajišťuje společnost Technické služby Kdyně a Ekosepar Nýřany. Nebezpečný odpad v obci likviduje f.Lazce-Gis. Informovanost občanů je zajištěna pomocí místního rozhlasu a regionálním tiskem, který místní podnikatelé využívají i pro své reklamy.

2.6. Podnikatelský sektor

Na území obce působí několik výrobních společností:

- Pošumavské zemědělství a.s.
- Anča s.r.o.
- Čalounictví
- Krejčovství
- Kadeřnictví
- Tři menší zemědělské společnosti
- Farma pro chov koní Fišer
- Několik menších firem zabývajících se zednickými pracemi

2.7. Kulturní a společenský život v obci

V obci působí několik občanských spolků a organizací, které zajišťují různé kulturní a společenské akce:

- **Sokol Chodská Lhota** má v současné době několik oddílů
- a) FK Chodská Lhota - fotbal
- b) volejbalový oddíl
- c) oddíly stolního tenisu
- d) oddíly zabývající se sportovní gymnastikou, aerobikem apod.
- **SDH Chodská Lhota** má družstva mladších a starších žáků a družstva dospělých mužů, kteří se pravidelně se zúčastňují okrskových soutěží
- **Javor** – myslivecké sdružení
- **ČZS Chodská Lhota**

Je samozřejmé, že v tak malé obci je nutné, aby při organizování tradičních společenských a kulturních akcí mezi sebou tyto spolky spolupracovaly.

Pro udržení pořádání těchto akcí je nezbytná spolupráce s obcí, která poskytuje potřebné zázemí a prostory pořadatelům a snaží se jim vycházet vstříc i materiálovým zabezpečením.

3. SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY/STRENGTH

- | | |
|--|--|
| - postupný přírůstek obyvatelstva a příznivý populační vývoj a věková skladba občanů | - aktivní samospráva |
| - dobrá úroveň vybavení a zázemí pro děti a mládež | - nízká nezaměstnanost |
| - blízkost okresních měst s dobrou dopravní dostupností | - bohatá spolková činnost a aktivní občané |
| | - existence platného územního plánu |
| | - vyrovnaný rozpočet a bezdlužnost obce |

SLABÉ STRÁNKY/WEAKNESS

- | | |
|---|--|
| - absence turisticky zajímavých objektů a staveb | - nevyhovující stav některých místních komunikací |
| - slabší úroveň technické a dopravní obslužnosti nedostatečné vybavení a zázemí pro děti a mládež | - likvidace černých staveb po bývalém JZD |
| - nevyhovující zázemí pro zimní sporty | - vznik nových černých skládek na katastru obce |
| - nedostatečné zázemí pro myslivecké sdružení (sportovní střelnice) | - stabilizace lesního hospodářství v majetku obce (kalamity) |
| | - nedostatečná kapacita vodních děl zadržujících vodu v krajině na území obce pro případ povodní nebo dlouhodobého sucha |

PŘÍLEŽITOSTI/OPPORTUNITY

- | | |
|--|--|
| - poměrně atraktivní okolní krajina | - rozšíření spolupráce s ostatními samosprávami a subjekty v regionu |
| - poměrně silný podnikatelský sektor | - napojení na turistické trasy a cyklostezky a hipostezky |
| - možnost dalšího rozvoje agroturistiky | - nový územní plán umožňující komplexní rozvoj obce |
| - rozvoj průmyslu v okolních městech (Kdyně, Klatovy, Domažlice) | |

OHROŽENÍ/THREAT

- dlouhé schvalovací procedury různých řízení
- nutnost vytvoření nového územního plánu
- vytvoření nových možností pro individuální rodinou výstavbu
- oprava páteřních komunikací po pozemkové reformě a realizaci kanalizace
- jelikož se obec pohybuje na hranici 500 obyvatel, je zde ztížená identifikace jednotlivých dotačních možností
- relativně nízký rozpočet obce je limitním faktorem pro rychlejší investiční rozvoj

4. Střednědobý výhled rozvoje po roce 2013**4.1. Vize rozvoje**

- „Chodská Lhota – místo pro spokojený život všech generací“

Dlouhodobá vize by se měla zabývat zabráněním odchodu mladých občanů z obce a proto, vzhledem k demografické křivce, bychom se měli zaměřit na přípravu lokalit pro zástavbu nových rodinných domů, uvažovat o zajištění služeb a vytvářet prostory a možnosti pro jejich volnočasové aktivity a projekty pro jejich děti. Tento problém by měl vyřešit nový územní plán obce. Další obecní pozemky jsou v okolí hřiště. Zde by mělo v budoucnu dojít k vybudování dalších sportovišť. Pokud se má obec dále rozvíjet je nutné se touto problematikou začít zabývat. Další lokality, vyhrazené pro rodinnou zástavbu, jsou na pozemcích soukromých vlastníků a obce.

Měla by zde být zahrnuta i starost o občany starší generace a snaha zajistit jim pohodlný bezbariérový přístup do budov občanské vybavenosti a programy, které jim pomohou vyplnit volný čas. V rámci spolupráce na úrovni mikroregionu a komunitního plánování, v rámci sdružení Kdyňska a přeshraniční spolupráce.

- „Chodská Lhota – obec šetrná k životnímu prostředí“

Obec bude nucena v nejbližších letech řešit problém biologického odpadu v obci. Možným řešením tohoto problému je výstavba kompostárny nebo spalování tohoto odpadu v zařízeních např. bioplynka. Nemělo by se zapomínat na ochranu životního prostředí a v rámci možností vytvářet lokality pro vycházky do přírody. Již výše zmíněné opravy komunikací po pozemkové reformě. Další z priorit je zamezení výskytu černých skládek na katastru obce a poškozování lesních chodníků a cest. Zvýšit podporu vytápění ekologickými cestami jak z místních zdrojů tak i pomocí dotací krajských a celostátních.

- „Chodská Lhota – podpora podnikatelských aktivit“

Obec má za cíl nabídnout pozemky pro možnou výstavbu podnikatelských objektů. Pro rozvoj podnikatelské infrastruktury je plánováno území východně pod obcí, a je částečně zastavěno budovami Pošumavské zemědělské a.s.

Podpora drobného podnikání.

4.2. Zásobník investičních záměrů

Priorita:	1.Objekty památkově hodnotné
Název projektu:	<i>1.1. Údržba kaple sv. Václava</i>
Popis situace:	Vzlínající vlhkost poškozuje objekt kaple, pravidelná údržba
Cíl:	Zachování kulturního dědictví

Priorita	2. Veřejné budovy občanské vybavenosti
Název projektu:	<i>2.1. Zateplení, výměna oken, výměna střechy MŠ+OÚ</i>
Popis situace:	Špatný technický stav střešní konstrukce a krytiny. Dále i stará okna a nedostatečné zateplení budovy a stropů nad učebnami MŠ byla příčinou k vypracování projektové dokumentace, vydání stavebního povolení a podání žádosti o získání dotace z programu Zelená úsporám.
Cíl:	Zlepšení technického stavu budovy a úspore nákladů na vytápění. V neposlední řadě zlepšení životního prostředí.
Název projektu:	<i>2.2. Oprava hasičské zbrojnice</i>
Popis situace:	Stavba z roku 1972 s rovnou střechou vyžaduje nutnou opravu stávající střechy a nutnost rozšíření skladových prostorů a opravu nevyhovujícího sociálního zařízení.
Cíl:	Odstranění havarijního stavu střechy, zateplení budovy a zlepšení sociálního vybavení.
Název projektu:	<i>2.3. Zázemí pro zimní sporty</i>
Popis situace:	Nedostatečné vybavení pro zimní sporty a rekreace
Cíl:	Zvýšení sportovní aktivity dětí a mládeže v zimních měsících a zlepšení turistického ruchu
Název projektu:	<i>2.4. Výstavba venkovních šaten – volejbal antukové hřiště</i>
Popis situace:	Malé autové zázemí hřiště a absence technického zázemí a šaten.
Cíl:	Stavba vyřeší možnost používat venkovní hřiště nejen k tréninku, ale i k zápasům a pořádání turnajů nejen v hale jak oddílu volejbalu, tak i ostatních míčových sportů. Předpokladem je větší zapojení dětí, ale i ostatních občanů.

Název projektu:	<i>2.5. Víceúčelové sportovní hřiště s umělým povrchem</i>
Popis situace:	V areálu fotbalového hřiště za nepříznivého počasí jak k tréninku fotbalu, nohejbalu apod. tak i k pořádání zápasů a turnajů malého fotbalu, nohejbalu atd.
Cíl:	Připravit nový prostor pro všechny věkové kategorie ke sportování a využití volného času. Předpokládáme zájem rodičů s dětmi.
Název projektu:	<i>2.6. Sportovní střelnice</i>
Popis situace:	Nedostatečné zázemí pro myslivecké sdružení a sportovní střelce
Cíl:	Připravit nový prostor pro vybudování sportovní střelnice a vedení dětí a mládeže k zájmu o přírodu a myslivost.
Priorita	3. Drobná lidová a sakrální architektura
Název projektu:	<i>3.1. Oprava drobných sakrálních staveb v krajině</i>
Popis situace:	Nutné drobné opravy a údržba
Cíl:	Zachování kulturního dědictví

Priorita	4. Technické památky
Název projektu:	<i>4.1.</i>
Popis situace:	
Cíl:	

Priorita	5. Komunikace a komunikační plochy
Název projektu:	<i>5.1. Oprava místních komunikací</i>
Popis situace:	Některé místní komunikace jsou stále ještě s nezpevněným povrchem.
Cíl:	Radikální zlepšení stávající situace.
Název projektu:	<i>5.2. Opravy účelových komunikací po pozemkové reformě a realizaci kanalizace</i>
Popis situace:	Po dokončení pozemkové reformy v r. 2010 vznikly v katastru obce nové nebo upřesněné cesty, které je třeba rekonstruovat a po výstavbě kanalizace jsou některé komunikace v havarijním stavu.
Cíl:	Dostupnost pozemků po pozemkové úpravě, možnost vstupu a obdělávání nově vzniklých pozemků a rekonstrukce komunikací dotčených výstavbou kanalizační sítě.

Priorita	6. Veřejná prostranství, zeleň
----------	---------------------------------------

Název projektu:	6.1. Výsadba zeleně v rámci ÚSES v k.ú. Chodská Lhota
Popis situace:	Absence koridorů pro migraci zvěře
Cíl:	Po pozemkové reformě vytvořit zelené koridory
Název projektu:	6.2. Revitalizace zeleně v obci Chodská Lhota a Štefle
Popis situace:	Nevyhovující stav zeleně v obci
Cíl:	Projekt řeší komplexní revitalizaci zeleně na pozemcích obce Chodská Lhota

Priorita	7. Vodní plochy, vodoteče
Název projektu:	7.1. Retenční nádrž a malé vodní nádrže v krajině
Popis situace:	Při lokálních záplavách místní povodně. V době sucha rychlý odtok vody z krajiny.
Cíl:	Po dokončení kanalizace a ČOV, zachytit vyčištěnou vodu v krajině a v případě lokálních povodní zmenšení záplavových území potoku Andělice. V období sucha možnosti závlah.

Priorita	8. Energetické a telekomunikační sítě a objekty
Název projektu:	8.1. Uložení energetické a telekomunikační sítě do země
Popis situace:	V současné době nadzemní vedení – časté poruchy
Cíl:	Zlepšení vzhledu obce a omezení rizika poruch a úrazů

Priorita	9. vodohospodářské objekty, likvidace odpadů
Název projektu:	9.1. Výstavba oddělené kanalizační sítě a ČOV pro osady Štefle a Výrov
Popis situace:	Zpracování projektové dokumentace a možnost realizace záměru.
Cíl:	Ochrana životního prostředí, možnost dalšího rozvoje osad.

c) seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských akcí k podpoře realizace RSDO

Název akce	pořadatel	termín
Novoroční procházka	ČZS, obec	Leden
Společenský ples zaměřený na různá témata	SDH	Leden
Společenský ples - oddíl volejbalu	Volejbalový oddíl	Únor
Maškarní průvod obcí	SDH, obec	Únor
Maškarní reje dětí	Volejbalový oddíl	Březen
Řehtání (odlet zvonů do Říma) před velikonocemi	Obec	Duben
Velikonoční turnaj ve stolním tenisu	Tenisový oddíl	Duben
Stavění a kácení máje	Obec	Květen
Soutěže hasičů v požárním sportu	SDH	Květen
Chodská Bůta zahrádkáři pochod 8;15;20km kola 20; 50km	ČZS, obec	Květen
Setkání lidových umělců Lomeček	ČZS	Červenec
Fotbalový turnaj starých gard – memoriál V. Koutníka	FK Chodská Lhota, obec	Srpen
Pouť sv.Václava (fotbaly,výstavy,zábavy)	Obec, složky	Září
Mikulášský karneval pro děti	MŠ	Prosinec
Rozsvícení vánočního stromu	SDH, MŠ, obec	Prosinec

d) seznam akcí k rozvoji hospodářství obce

Název akce	termín
Sklad a prodejna průmyslového zboží – DOMO-elektro s.r.o.	2014-2017
Jatka a výroba masných výrobků – Pošumavské zemědělství a.s.	2013-2015

e) zpracování nového územního plánu sídelního útvaru Chodská Lhota

Priorita	UPSÚ Chodská Lhota
----------	--------------------

Popis situace:	<i>UPSÚ Chodská Lhota byl vypracován v letech 1997 – 1998 a schválen 20.8.1998 Ing. arch. Petrem Vávrou a z toho vyplývá že v současné době je nutno zpracovat pro rozvoj obce nový územní plán obce.</i>
Cíl:	<i>Komplexní rozvoj obce po roce 2013, možnost obce se zapojit do různých dotačních systémů, stabilizace obce v oblasti sociální a kulturní.</i>

f) **aproximativní stanovení nákladů na jednotlivé akce, návrh způsobu financování v jednotlivých letech realizace Rozvojového strategického dokumentu se specifikací zdrojů, které zajistí obec, okres a které jsou požadovány z jiných zdrojů**

Název projektu:	9.1. Výstavba oddělené kanalizační sítě a ČOV v obci Chodská Lhota		
Zdroje financování:	SZIF + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2011-2014	Předpokládané náklady:	56.000.000,- Kč
Název projektu:	2.1. Zateplení, výměna oken, výměna střechy MŠ+OÚ		
Zdroje financování:	Program zelená úsporám + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2017	Předpokládané náklady:	3.500.000,- Kč
Název projektu:	6.2. Revitalizace zeleně v obci Chodská Lhota a Štefle		
Zdroje financování:	Program rozvoje venkova + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2016	Předpokládané náklady:	1.400.000,- Kč
Název projektu:	2.3. Zázemí pro zimní sporty		
Zdroje financování:	Program podpory tělovýchovy a sportu		
Termín realizace:	2014-2017	Předpokládané náklady:	500.000,- Kč
Název projektu:	5.1. Oprava místních komunikací		
Zdroje financování:	MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2013-2018	Předpokládané náklady:	3.000.000,- Kč
Název projektu:	5.2. Opravy účelových komunikací po pozemkové reformě		
Zdroje financování:	Pozemkový fond + MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2013-2018	Předpokládané náklady:	3.000.000,- Kč
Název projektu:	6.1. Výsadba zeleně v rámci ÚSES v k.ú. Chodská Lhota		
Zdroje financování:	MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2013-2016	Předpokládané náklady:	1.000.000,-

Název projektu:	2.5. Víceúčelové sportovní hřiště s umělým povrchem		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	600.000,-
Název projektu:	2.4. Výstavba venkovních šaten – volejbal antukové hřiště		
Zdroje financování:	SZIF + volejbalový oddíl		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	500.000,-
Název projektu:	2.2. Oprava hasičské zbrojnice		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + rozvoj venkova + spoluúčast obecního rozpočtu + SDH		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	4.000.000,-
Název projektu:	1.1. Údržba kaple sv. Václava		
Zdroje financování:	Památková péče + MAS + mikroregion Kdyňsko + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	400.000,-
Název projektu:	3.1. Oprava drobných sakrálních staveb v krajině		
Zdroje financování:	Plzeňský kraj + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	100.000,-
Název projektu:	7.1. Retenční nádrž		
Zdroje financování:	Program rozvoje venkova + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	5.000.000,-
Název projektu:	2.6. Sportovní střelnice		
Zdroje financování:	MAS + spoluúčast obecního rozpočtu		
Termín realizace:	2014-2018	Předpokládané náklady:	500.000,-

g) další dokumentace vyplývající z požadavků obce nebo místní pracovní skupiny

Dokumentace vychází z rozvojového plánu mikroregionu Kdyňska, rozvoje MAS Pošumaví, z potřeb občanů a podnikatelů obce Chodská Lhota.

Dokument schválen na 19.zasedání zastupitelstva obce Chodská Lhota dne 26.7.2013 v zápise bod č.9 v usnesení bod č.5.

František Jílek
starosta obce

.....

Otto Pech
místostarosta obce

.....

ing. Jiří Löffelman
Předseda kontrolního výboru

.....

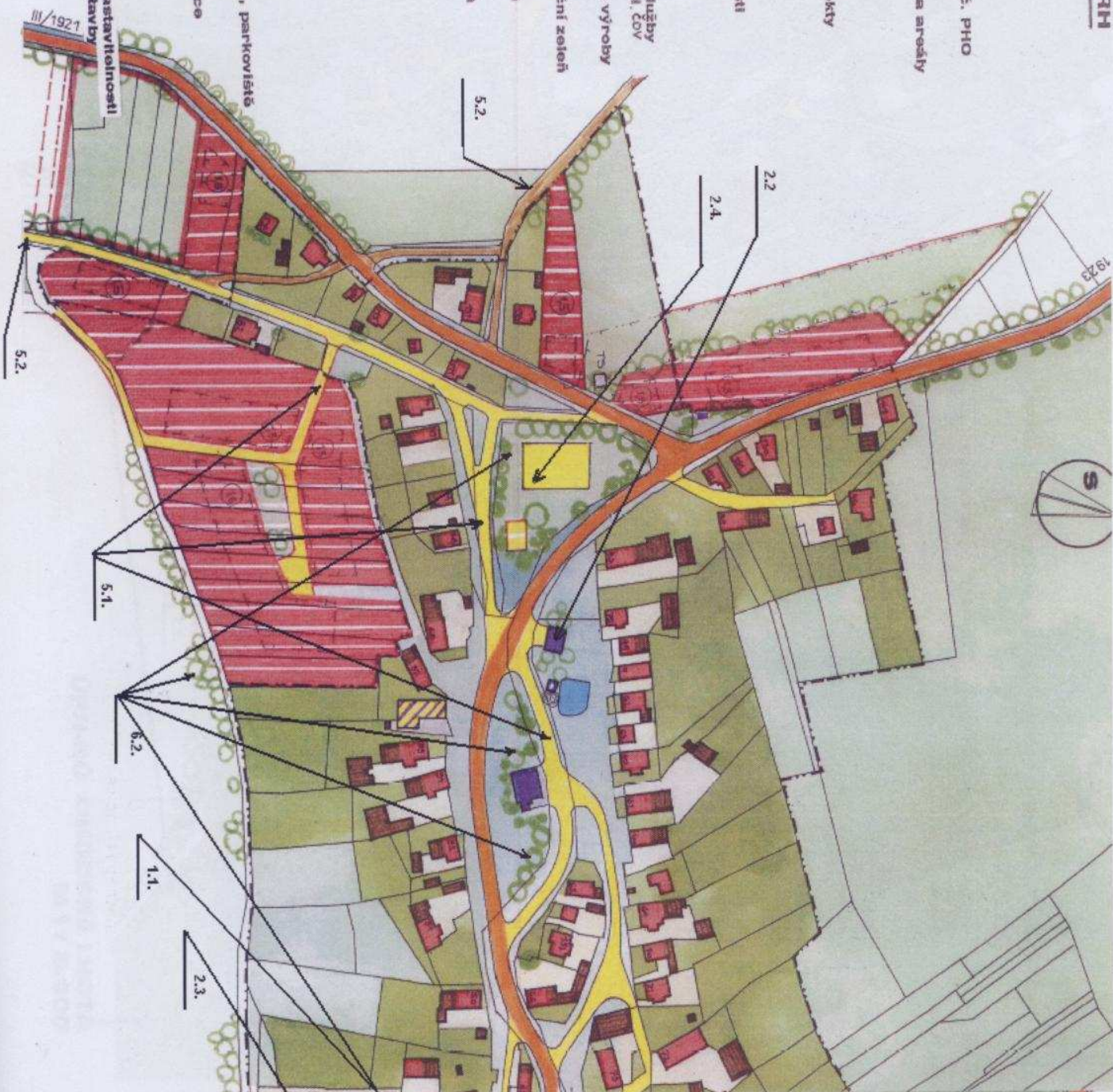
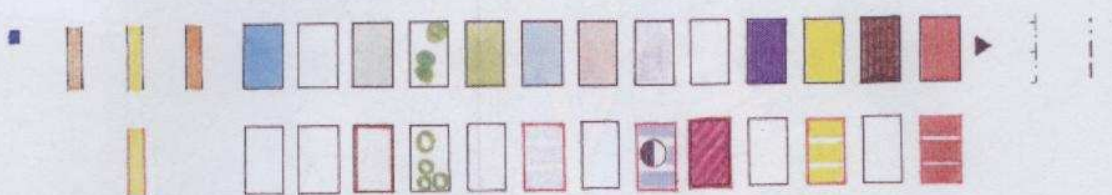


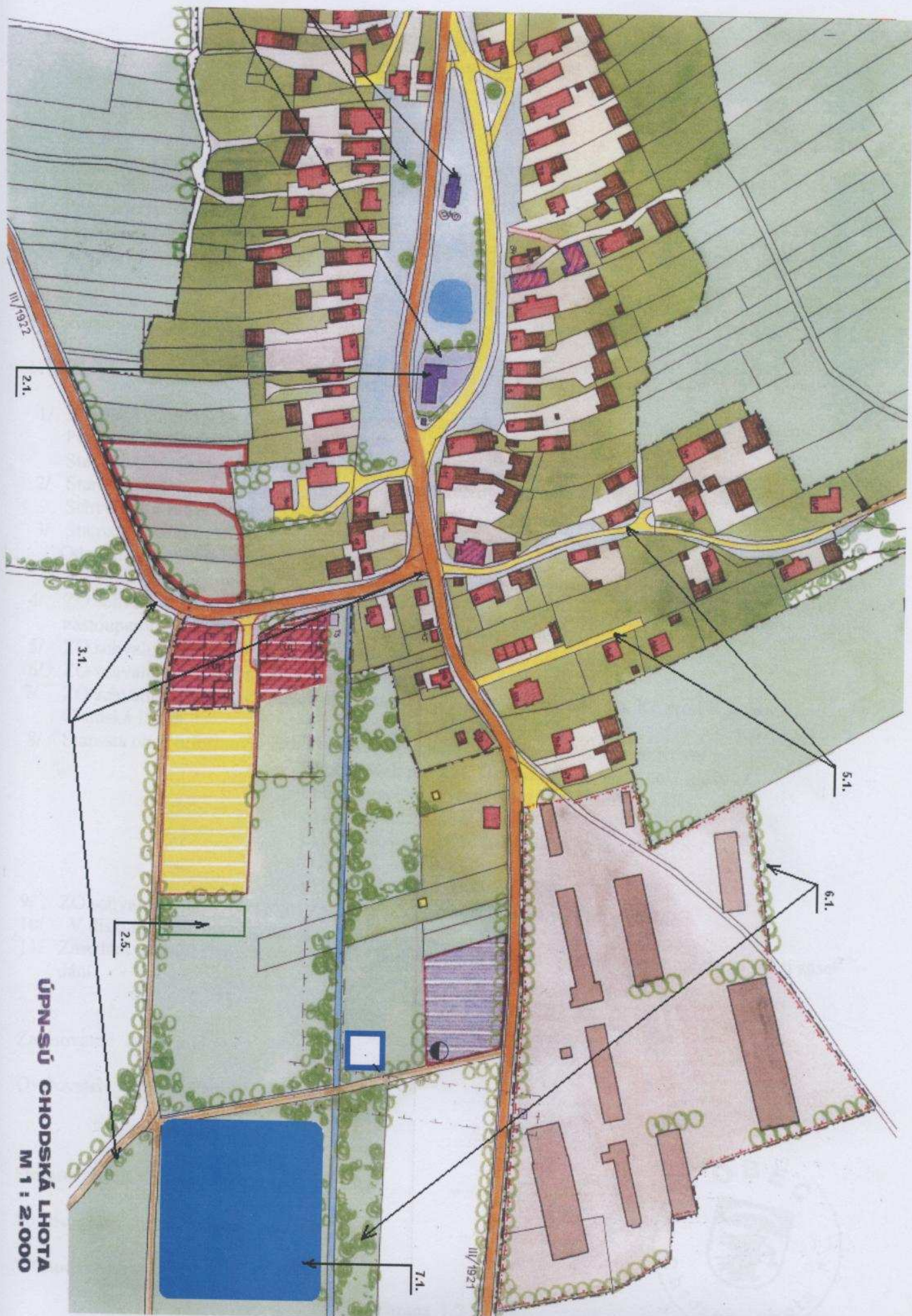
Přílohy:

1. ÚP obce Chodská Lhota
2. ÚP obce Chodská Lhota s vyznačením lokalit
3. Zápis z 19.zasedání zastupitelstva obce Chodská Lhota

2. KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

stav návrh





Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Chodská Lhota dne 26. 7. 2013

Program zasedání:

- 1/ Zahájení
- 2/ Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů
- 3/ Kontrola usnesení, informace za minulé období
- 4/ Pronájem rybníka „Prostředňáku“
- 5/ Přidělení obecního bytu
- 6/ Rozpočtová změna č. 1
- 7/ Žádost o příspěvek
- 8/ Žádosti a informace
- 9/ Rozvojový strategický dokument 2014 - 2020
- 10/ Diskuse
- 11/ Závěr

- 1/ Zasedání zahájil v 18.05 hod. starosta obce František Jílek a přivítal všechny přítomné členy ZO.
Přítomno: 7 členů ZO
Starosta přečetl program – schváleno 7 hlasy ZO.
- 2/ Starosta určil zapisovatele pí. Faiglovou a dva ověřovatele zápisu p. Panoše a pí. Barešovou.
Schváleno 7 hlasy ZO.
- 3/ Starosta obce provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání – všechny body byly splněny.
Odsouhlaseno 7 hlasy ZO.
Informace za uplynulé období – seznámení ZO s doručenou poštou.
- 4/ ZO schvaluje 7 hlasy pronájem rybníka „Prostředňáku“ pro Český rybářský svaz Kdyně, zastoupený Josefem Praštilem, na období 15 let. (2014 – 2029).
- 5/ ZO schvaluje 7 hlasy přidělení obecního bytu pro Štěpána Schaderu.
- 6/ ZO schvaluje 7 hlasy rozpočtovou změnu č. 1.
- 7/ ZO schvaluje 7 hlasy příspěvek na memoriál V. Koutníka ve výši 2 tis. Kč pro FK Sokol Chodská Lhota.
- 8/ Starosta obce informoval ZO: a) zpráva Policie ČR o ztrátě peněženky ve Kdyni
b) příspěvek pro ZTP Domažlice – zamítnuto 7 hlasy ZO
c) informace o babyboxech
d) cena vodného na rok 2013
e) provozovatel ČOV a stavba kanalizace
f) SÚSPK – oprava silnice 1/22
g) stavba kolny pro MŠ na hračky
- 9/ ZO schvaluje 7 hlasy rozvojový strategický dokument na roky 2014 – 2020.
- 10/ V diskusi se nic neprojednávalo.
- 11/ Zasedání ukončil starosta obce v 18.53 hod. a pozval všechny přítomné zastupitele na příští zasedání.

Zapisovatel: Jana Faiglová

Ověřovatele: Zbyněk Panoš

Brigitta Barešová

Starosta obce Chodská Lhota: František Jílek

Místostarosta obce Chodská Lhota: Otto Pech

V Chodské Lhotě 29. 7. 2013



Přílohy k zápisu z 19. veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 26. 7. 2013

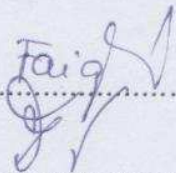
- K bodu 1)
uloženo ve složce „Smlouvy, dohody“
- K bodu 2)
uloženo ve složce „Žádosti o byt“
- K bodu 3)
uloženo ve složce „Rozpočet 2013“
- K bodu 4)
uloženo ve složce „Žádosti OÚ“
- K bodu 5)
uloženo ve složce „Rozvojový strategický dokument 2014 – 2020“



Usnesení z 19. zasedání zastupitelstva obce Chodská Lhota dne 26. 7. 2013

- 1/ Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy pronájem rybníku.
- 2/ Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy přidělení obecního bytu.
- 3/ Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy rozpočtovou změnu č. 1.
- 4/ Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy příspěvek na memoriál V. Koutníka.
- 5/ Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy rozvojový strategický dokument 2014 – 2020.

Zapisovatel: Jana Faiglová

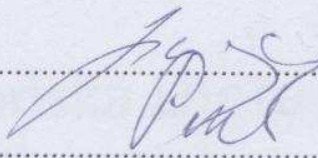

.....

Ověřovatele: Zbyněk Panoš


.....

Brigitta Barešová

Starosta obce Chodská Lhota: František Jílek


.....

Místostarosta obce Chodská Lhota: Otto Pech

.....

V Chodské Lhotě 29. 7. 2013



Vyvěšeno: 29. 7. 2013
Sejmuto: 14. 8. 2013

Elektronicky: 29. 7. 2013
14. 8. 2013