

MĚSTSKÝ ÚŘAD KDYNĚ

stavební odbor

Náměstí čp. 1, 345 06 Kdyně

Číslo spisu: 403/16/V/Pa

Ve Kdyni, dne 16.6.2017

Číslo jednací:

Vyřizuje: Palečková

Tel.: 379 413 528

E-mail: paleckova@radnice.kdyne.cz

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 8/2017

Výroková část:

Městský úřad ve Kdyni, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.11.2016 podal

Chodské vodárny a kanalizace a. s., Bezděkovské předměstí č.p. 388, 344 01 Domažlice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Hluboká - Chodská Lhota

VDV přivaděč

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3915 (trvalý travní porost), parc. č. 3916 (trvalý travní porost), parc. č. 3921 (trvalý travní porost), parc. č. 3922 (trvalý travní porost), parc. č. 3923 (ostatní plocha), parc. č. 3926 (ostatní plocha), parc. č. 3931 (ostatní plocha), parc. č. 3940 (ostatní plocha), parc. č. 3946 (orná půda), parc. č. 3947 (orná půda), parc. č. 3948 (orná půda), parc. č. 3949 (orná půda), parc. č. 3950 (orná půda), parc. č. 3953 (ostatní plocha), parc. č. 3982 (ostatní plocha), parc. č. 4018 (trvalý travní porost), parc. č. 4021 (ostatní plocha), parc. č. 4052 (ostatní plocha), parc. č. 4140 (ostatní plocha) v katastrálním území Chodská Lhota, st. p. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 628 (orná půda), parc. č. 631/1 (orná půda), parc. č. 674/2 (orná půda), parc. č. 700/2 (ostatní plocha), parc. č. 2206 (ostatní plocha), parc. č. 2207/1 (orná půda), parc. č. 2207/2 (orná půda) v katastrálním území Hluboká u Kdyně.

Druh a účel umísťované stavby:

- návrh dopravy vody z vodojemu Hluboká do vodojemu Chodská Lhota

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 3915 (trvalý travní porost), parc. č. 3916 (trvalý travní porost), parc. č. 3921 (trvalý travní porost), parc. č. 3922 (trvalý travní porost), parc. č. 3923 (ostatní plocha), parc. č. 3926 (ostatní plocha), parc. č. 3931 (ostatní plocha), parc. č. 3940 (ostatní plocha), parc. č. 3946 (orná půda), parc. č. 3947 (orná půda), parc. č. 3948 (orná půda), parc. č. 3949 (orná půda), parc. č. 3950 (orná půda), parc. č. 3953 (ostatní plocha), parc. č. 3982 (ostatní plocha), parc. č. 4018 (trvalý travní porost), parc. č. 4021 (ostatní plocha), parc. č. 4052 (ostatní plocha), parc. č. 4140 (ostatní plocha) v katastrálním území Chodská Lhota, st. p. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 628 (orná půda), parc. č. 631/1 (orná půda), parc. č. 674/2 (orná půda), parc. č. 700/2 (ostatní plocha), parc. č. 2206 (ostatní plocha), parc. č. 2207/1 (orná půda), parc. č. 2207/2 (orná půda) v katastrálním území Hluboká u Kdyně

Určení prostorového řešení stavby:

- Obec Chodská Lhota je zásobována vodou z vodojemu Chodská Lhota. Zdrojem vody pro vodojem jsou vrty HD-1 a HD-2, které nemají dostatečnou kapacitu. Projektová dokumentace řeší návrh dopravy vody z vodojemu Hluboká do vodojemu Chodská Lhota. Jedná se o návrh vodovodního přivaděče a návrh vystrojení armaturní komory vodojemu Hluboká čerpadly včetně armatur. Vodovodní přivaděč začíná v čerpací stanici vodojemu Hluboká, vede nezpevněným terénem směrem k vodojemu Chodská Lhota a končí v armaturní šachtě vrtu Chodská Lhota napojením do stávajícího přivaděče k vodojemu Chodská Lhota. V kat. území Chodská Lhota přivaděč kříží místní a krajskou komunikaci, obě křížení budou provedeny bezvýkopově, potrubí bude uloženo do ocelové chráničky DN200. Délka vodovodního přivaděče bude 2524 m, cca 40 m před napojením do armaturní komory vrtu bude z přivaděče provedena odbočka v délce 11.5 m do stávající přerušovací komory PK Chodská Lhota pro možnost čerpání vody přímo do přerušovací komory. Ve výškových lomech trasy budou na potrubí přivaděče osazeny hydranty pro možnost odkalení nebo odvodušnění. Na odbočce před přerušovací komorou bude osazeno šoupě, které za běžného provozu bude uzavřeno. Přivaděč i včetně odbočky bude proveden z potrubí PE100RC, DE90, SDR11, celková délka potrubí bude 2535.5 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti stavební úřad vymezil účastníky územního řízení majitelé pozemků na pozemku parc. č. 3915 (trvalý travní porost), parc. č. 3916 (trvalý travní porost), parc. č. 3921 (trvalý travní porost), parc. č. 3922 (trvalý travní porost), parc. č. 3923 (ostatní plocha), parc. č. 3926 (ostatní plocha), parc. č. 3931 (ostatní plocha), parc. č. 3940 (ostatní plocha), parc. č. 3946 (orná půda), parc. č. 3947 (orná půda), parc. č. 3948 (orná půda), parc. č. 3949 (orná půda), parc. č. 3950 (orná půda), parc. č. 3953 (ostatní plocha), parc. č. 3982 (ostatní plocha), parc. č. 4018 (trvalý travní porost), parc. č. 4021 (ostatní plocha), parc. č. 4052 (ostatní plocha), parc. č. 4140 (ostatní plocha) v katastrálním území Chodská Lhota, st. p. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 628 (orná půda), parc. č. 631/1 (orná půda), parc. č. 674/2 (orná půda), parc. č. 700/2 (ostatní plocha), parc. č. 2206 (ostatní plocha), parc. č. 2207/1 (orná půda), parc. č. 2207/2 (orná půda) v katastrálním území Hluboká u Kdyně. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nejsou dotčeni vlivem stavby a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem : ing. Daniel Kozický, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, č. aut. 0007077, AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost – divize Praha, název akce : Hluboká – Chodská Lhota, VDV přivaděč, datum : 06/2016, zakázkové číslo: 1437316-11, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby a pro zařízení staveniště se jako stavební pozemek vymezují části pozemků parc. č. 3915, parc. č. 3916, parc. č. 3921, parc. č. 3922, parc. č. 3923, parc. č. 3926, parc. č. 3931, parc. č. 3940, parc. č. 3946, parc. č. 3947, parc. č. 3948, parc. č. 3949, parc. č. 3950, parc. č. 3953, parc. č. 3982, parc. č. 4018, parc. č. 4021, parc. č. 4052, parc. č. 4140 v katastrálním území Chodská Lhota, st. p. 205, parc. č. 628, parc. č. 631/1, parc. č. 674/2, parc. č. 700/2, parc. č. 2206, parc. č. 2207/1, parc. č. 2207/2 v katastrálním území Hluboká u Kdyně.
3. O vodoprávní povolení požádá stavebník samostatnou žádostí příslušný orgán – MěÚ Domažlice, odbor ŽP.
4. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen přesvědčit se o tom, že stavenišťem neprochází žádné podzemní telekomunikační vedení ani jiné inženýrské sítě a postupovat v souladu s vyjádřeními správců těchto zařízení, aby nedošlo k poškození případně zničení těchto zařízení.

5. Stavebník je povinen včas upozornit jednotlivé vlastníky a uživatele jednotlivých objektů na zahájení prací týkající se jejich objektů.
6. Dotčené pozemky budou po skončení prací uvedeny do původního stavu.
7. V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací a dojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., k její ochraně musí být respektovány podmínky vyjádření ze dne 3.4.2017 pod zn. POS-PD-239-17.
8. V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, nadzemní vedení NN a podzemní vedení NN chráněné ochrannými pásmy společnosti ČEZ Distribuce a.s., k jejich ochraně musí být respektovány podmínky vyjádření ze dne 13.4.2017 pod zn. 1092322382.
9. V zájmovém prostoru stavby dojde ke styku s plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami - VTL plynovod DN 200 PN40 (OCEL), STL plynovod d63/PE, k jejich ochraně musí být respektovány podmínky uvedené ve stanovisku ze dne 12.6.2017 pod zn. 50015135820.
10. Stavebník je povinen dodržovat podmínky, které stanovily :

SÚS PK - vyjádření ze dne 12.7.2016, zn. 23378/16/SUSPK-DO :

➤ Před zahájením stavebních prací zhotovitel požádá SÚS PK o vydání předchozího souhlasu pro zásah do vozovky silnice. Následně požádá odbor dopravy MěÚ Domažlice o zvláštní užívání silnice III/1923.

➤ Vodovodní řad bude křížit silnici III/1923 kolmo a podél silnice III/1921 (směr Štefle) bude uložen za stromy min. 1 m od vnější hrany silničního příkopu (břehu).

➤ Za uložení vodovodního řadu uhradí investor jednorázový poplatek dle sazebníku – viz. příloha + 21% DPH. Přesná výše poplatku bude stanovena na základě skutečného provedení.

MěÚ Domažlice - koordinované závazné stanovisko ze dne 10.8.2016 pod č.j. MeDo-42709/2016-Cís :

dle § 15 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, v platném znění :

➤ Provést skřívku ornice v trase výkopové rýhy a ukládat ji vedle výkopu v pracovním pruhu odděleně od ostatní zeminy.

➤ V průběhu terénních prací učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných) poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

➤ Při realizaci stavby postupovat tak, aby byla co nejméně narušena organizace zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území.

➤ Po ukončení stavby uvést dotčený pozemek do původního stavu.

dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění :

➤ Vedení trasy ve vzdálenosti alespoň 2 m od okraje těchto pozemků a zároveň alespoň 3 m od lesních porostů.

➤ V blízkosti lesních porostů ve vzdálenosti do 5 m od okraje PUPFL provádět výkopové práce ručně a to z důvodu možného poškození kořenových systémů stromů.

➤ Kořeny silnější 5 cm požadujeme zachovat (nepřerušovat) a při jejich poškození provést řádné ošetření tak, aby bylo zabráněno vzniku možných spor a následné hnilobě těchto kořenů.

dle § 77 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění :

➤ Výkopové práce budou prováděny minimálně 3 m od paty stromů a to tak, aby byl minimálně poškozen kořenový systém stromů. Zachovány musí být kotevní kořeny (tj. kořeny s průměrem 10 cm a více), v co nejkratší době je nutno výkop opětovně zasypat, aby nedošlo k zasychání obnažených kořenů. U stromů o obvodu kmene nad 100 cm budou výkopové práce prováděny ručně.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Chodské vodárny a kanalizace a. s., Bezděkovské předměstí č.p. 388, 344 01 Domažlice

Odůvodnění:

Dne 30.11.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Záměr je v souladu s platným územním plánem obce Chodská Lhota a obce Hluboká.

Dále stavební úřad zkoumal, zda je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí a to předem na MěÚ Kdyně, stavebním odboru. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Stavba není v rozporu s požadavky zvláštních předpisů.

Zpracovanou projektovou dokumentaci stavební úřad zkoumal, zda je v souladu s § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, tj. podle přílohy č. 1, která stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení. Stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona.

Podklady pro vydání rozhodnutí mohou být dle § 50 správního řádu zejména : návrhy účastníků, důkazy, skutečnosti známé stavebnímu úřadu z jeho úřední činnosti, podklady od jiných správních orgánů nebo orgánů veřejné moci, jakož i skutečnosti obecně známé. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, jsou účastníci povinni při opatrování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost. Stavební úřad je povinen zjistit všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu. Pokud zákon nestanoví, že některý podklad je pro stavební úřad závazný, hodnotí stavební úřad podklady, zejména důkazy, podle své úvahy, přitom pečlivě přihlíží ke všemu, co vyšlo v řízení najevo včetně toho, co uvedli účastníci. K provedení důkazů lze dle § 51 správního řádu užít všech důkazních prostředků, které jsou vhodné ke zjištění stavu věci a které nejsou získány nebo provedeny v rozporu s právními předpisy. Jde zejména o listiny, ohledání, svědeckou výpověď a znalecký posudek. O provádění důkazů mimo ústní jednání musí být účastníci včas vyrozuměni, nehrozí-li nebezpečí z prodlení. Tuto povinnost nemá stavební úřad vůči účastníkovi, který se vzdal práva účasti či dokazování.

Velký význam pro rozhodnutí ve věcech správních má zásada volného hodnocení důkazů, podle které stavební úřad prováděl hodnocení nashromážděných důkazů podle svého vnitřního přesvědčení založeného na pečlivém uvážení všech okolností případu jednotlivě v jejich vzájemných souvislostech. Tato zásada bezprostředně souvisí se zásadou materiální pravdy. Stavební úřad proto v odůvodnění tohoto rozhodnutí postupně uvádí, které skutečnosti pokládá v řízení za zjištěné a které nikoliv, které důkazy považuje za pravdivé, závažné a věrohodné a které nikoliv a jakými úvahami byl veden.

Ve smyslu zásady volného hodnocení důkazů proto stavební úřad také dbal o pečlivě shromáždění a provedení všech ve věci dosažitelných důkazů a na logicky správné posouzení jednotlivých skutečností a jejich přesvědčení a dbal na jeho řádné odůvodnění. Jednotlivé podklady pro rozhodnutí proto stavební úřad posuzoval jednotlivě a ve vzájemné souvislosti.

V odůvodnění stavební úřad uvedl i důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se stavební úřad řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů a informace o tom, jak se stavební úřad vypořádal s návrhy a námitkami účastníků a s jejich vyjádřením k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad adresátům tohoto rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 4 správního řádu také poskytl přiměřené poučení o svých právech a povinnostech.

Do poučení o opravném prostředku stavební úřad také pro účastníky řízení uvedl, zda-li je možné proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, v jaké lhůtě je možno tak učinit, od kterého dne se tato lhůta počítá, který správní orgán o odvolání rozhodnutí a u kterého správního orgánu se odvolání podává.

Podmínkami územního rozhodnutí stavební úřad dle ustanovení § 9 odst. 2 výše citované vyhlášky č. 503/2006 Sb. zabezpečil : soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Projektová dokumentace byla vypracována podle ustanovení § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb tj. podle Příloha č. 1, která stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost byla doložena těmito doklady :

- Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS PK ze dne 12.8.2016 mezi SÚS PK a CHVAK a.s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 13.9.2016 mezi SPÚ a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 12.7.2016 mezi Obcí Chodská Lhota a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 11.8.2016 mezi Mgr. Jindřichem Vostárkem, Luční 34, Kdyně a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 4.7.2016 mezi Růženou Kališkovou, Hluboká č.p. 110, Marií Wostlovou, Jižní č.p. 2386/33, České Budějovice a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 2.7.2016 mezi Jaroslavem Polákem, Chodská Lhota č.p. 72 a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 2.7.2016 mezi Karlem a Marií Potužníkoví, Dobříkov 27 a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 8.7.2016 mezi Městem Kdyně a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 10.8.2016 mezi Gustavem Pechem, Chodská Lhota 144 a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 2.7.2016 mezi Františkem Husníkem, Hluboká 156, Miroslavem Husníkem, Chodská Lhota 39 a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 7.7.2016 mezi Zdeňkou a Václavem Kafkovi, Chodská Lhota 55 a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 7.7.2016 mezi Karlem Seidlem, Chodská Lhota 149 a CHVAK Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 16.8.2016 mezi Markétou Gruberovou, Kdyně a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 16.8.2016 mezi Václavem Jindrou, Hluboká 144 a CHVAK a. s. Domažlice
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 3.8.2016 mezi ZEOS Brnířov a CHVAK a. s. Domažlice

- Státní pozemkový úřad, pobočka Domažlice - vyjádření ze dne 8.7.2016, zn. SPU 347382/2016
- SÚS PK - vyjádření ze dne 12.7.2016, zn. 23378/16/SUSPK-D
- Povodí Vltavy s. p. - vyjádření ze dne 18.8.2016, zn. 44101/2016/343-Pc SP-2016/9676
- KHS PK, územní pracoviště Domažlice - závazné stanovisko ze dne 11.8.2016, č.j. KHSPL/17384/21/2016
- HZS PK, územní odbor Domažlice - souhlasné závazné stanovisko ze dne 17.1.2016, č.j. HSPM-279-2/2017 DO
- Krajský úřad PK, odbor ŽP - sdělení ze dne 23.9.2016, č.j. ŽP/15214/16, stanovisko ze dne 19.9.2016, č.j. ŽP/14896/16
- MěÚ Domažlice - koordinované závazné stanovisko ze dne 10.8.2016, č.j. MeDo-42709/2016-Cís
- MěÚ Domažlice, odbor dopravy - rozhodnutí ze dne 29.8.2016, č.j. MeDo-52448/2016-San a ze dne 19.9.2016, č.j. MeDo-52444/2016-San
- GridServices s.r.o. - stanovisko ze dne 12.6.2017, zn. 5001513520
- Cetin a.s. - vyjádření ze dne 3.4.2017, zn. POS-PD-239/17
- ČEZ Distribuce a. s. - souhlas s umístěním stavby ze dne 13.4.2017, zn. 1092322382

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

Chodské vodárny a kanalizace a. s., Bezděkovské předměstí č.p. 388, 344 01 Domažlice

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec, Chodská Lhota, Město Kdyně, ZEOS Brnířov a.s., Markéta Gruberová, Václav Jindra, Státní pozemkový úřad, Gustav Pech, Marie Potužníková, Karel Potužník, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Karel Seidl, Václav Kafka, Zdeňka Kafková, Jaroslav Polák, Růžena Kalíšková, Marie Wostlová, Bc. Miroslav Husník, František Husník, Jindřich Vostárek, Povodí Vltavy

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou)

par. č. 686, 196/2, 682/2, 680/2, 678/2, 677/2, 676/2, 974/1, 671/1, 670, 668/, 669/1, 667, 666/1, 665/1, 664, 663, 659, 658, 654, 653, 649, 645, 644, 641, 640, 637, 633, 662/1, 660/2, 657/2, 655/2, 652/2, 650, 647, 643/2, 642/2, 639/2, 638/1, 638/2, 631/2, 632, 700/5, 616/2, 617, 622, 629, 630, 618, 700/4, 676/1, 671/2 v kat. území Hluboká u Kdyně

par. č. 4020, 4022, 4055, 4061, 4016, 4062, 4063, 4014, 4013, 4012, 4071, 4011, 4010, 4009, 4072, 4080, 4081, 4005, 4090, 4091, 4093, 4095, 4140, 4096, 4100, 4102, 4103, 4104, 4105, 4004, 4001, 3999, 3997, 3995, 4110, 4111, 4117, 4118, 3994, 4121/81, 4125, 4139, 3641/1, 3951, 3978, 3954, 3945, 3935, 3932, 3930, 3927, 3925, 3924, 3940, 3921, 3918, 3912, 3914, 4709, 4019, 3954, 3950, 3978, 3982, 3949, 3922, 3917 v kat. území Chodská Lhota

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože, jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Josef Altman
vedoucí stavebního odboru
otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

MěÚ Kdyně

Obec Chodská Lhota

Vyvěšeno dne

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Sejmuto dne

a současně zveřejněno na elektronické desce úřadu způsobem umožňující dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Obdrží:

1. žadatel - účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Chodské vodárny a kanalizace a. s., Bezděkovské předměstí č.p. 388, 344 01 Domažlice

2. vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám - účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) a dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Obec, Chodská Lhota č.p. 83, 345 06 Kdyně

Město Kdyně, Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně

ZEOS Brnířov a.s., Brnířov č.p. 101, 345 06 Kdyně

Markéta Gruberová, Družstevní č.p. 503, 345 06 Kdyně

Václav Jindra, Hluboká č.p. 144, 345 06 Kdyně

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Gustav Pech, Chodská Lhota č.p. 144, 345 06 Kdyně

Marie Potužníková, Dobříkov č.p. 27, 345 06 Kdyně

Karel Potužník, Dobříkov č.p. 27, 345 06 Kdyně

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Karel Seidl, Chodská Lhota č.p. 149, 345 06 Kdyně

Václav Kafka, Chodská Lhota č.p. 55, 345 06 Kdyně

Zdeňka Kafková, Chodská Lhota č.p. 55, 345 06 Kdyně

Jaroslav Polák, Chodská Lhota č.p. 72, 345 06 Kdyně

Růžena Kalíšková, Hluboká č.p. 110, 345 06 Kdyně

Marie Wostlová, Jižní č.p. 2386/33, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Bc. Miroslav Husník, Chodská Lhota č.p. 39, 345 06 Kdyně

František Husník, Hluboká č.p. 156, 345 06 Kdyně

Jindřich Vostárek, Luční č.p. 34, 345 06 Kdyně

Povodí Vltavy, Denisovo nábřeží č.p. 14, 304 20 Plzeň

3. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám - účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou)

par. č. 686, 196/2, 682/2, 680/2, 678/2, 677/2, 676/2, 974/1, 671/1, 670, 668/, 669/1, 667, 666/1, 665/1, 664, 663, 659, 658, 654, 653, 649, 645, 644, 641, 640, 637, 633, 662/1, 660/2, 657/2, 655/2, 652/2, 650, 647, 643/2, 642/2, 639/2, 638/1, 638/2, 631/2, 632, 700/5, 616/2, 617, 622, 629, 630, 618, 700/4, 676/1, 671/2 v kat. území Hluboká u Kdyně

par. č. 4020, 4022, 4055, 4061, 4016, 4062, 4063, 4014, 4013, 4012, 4071, 4011, 4010, 4009, 4072, 4080, 4081, 4005, 4090, 4091, 4093, 4095, 4140, 4096, 4100, 4102, 4103, 4104, 4105, 4004, 4001, 3999, 3997, 3995, 4110, 4111, 4117, 4118, 3994, 4121/81, 4125, 4139, 3641/1, 3951, 3978, 3954, 3945, 3935, 3932, 3930, 3927, 3925, 3924, 3940, 3921, 3918, 3912, 3914, 4709, 4019, 3954, 3950, 3978, 3982, 3949, 3922, 3917 v kat. území Chodská Lhota

4. dotčené správní úřady

Městský úřad Domažlice, odbor ŽP, U nemocnice č.p. 579, 344 20 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice č.p. 579, 344 20 Domažlice 1

KHS Plzeňského kraje, územní pracoviště Domažlice, Školní č.p. 111, 344 01 Domažlice 1

HZS Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1